

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO <b>16607</b>	FECHA <b>18 ENE</b>
	SOLICITUD N°	FECHA
2	780	12/11/2012

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>		<b>EXPEDIENTE N°</b>
3	Ampliacion	<b>Kardex = N° 25.058.-</b>

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO <b>X</b>	RURAL
<b>CALLE o CAMINO</b>		<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
4	Arquitecto Joaquin Toesca	2229	2129-13
<b>SITIO</b>		<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>
5	A	24	Campo Verde II
<b>INSC. CBR A FOJA</b>		<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>
6	2.762	2.069	2009
			Arica

<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO</b>		
<b>APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
7	Ivette Pamela Barria Castro	13.609.213-8
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
8		

<b>CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO</b>		
<b>EDIFICIO DE USO</b>		<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>
9	Privado	178,200.-
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>		<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>
10	Vivienda	1
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>		<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL</b>
11	130.35.- m2	171,33 m2
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>		<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
12	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	SI NO

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	130,35 m2	1	Vivienda	C-3	147.046.-	\$ 19.167.446.-
18	PISO						
19	PISO						
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO .... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	<b>TOTALES</b>	130,35 m2					\$ 19.167.446.-

**CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES Y DETALLE DEL PROYECTO**

IVETTE PAMELA BARRIA CASTRO

	DESTINO	SUPERFICIE (m2)	CLASIFICACIÓN	STO.UNITARIO	PRESUPUESTO (\$)
56	SALUD	130,35	C-3	147.046	19.167.446
57	PRESUPUESTO TOTAL (\$)				19.167.446
58	% Derechos	1,50%			287.512
59	% Derechos	1,00%	ALTERACIÓN	223.000	2.230
60	% Derechos				
61	50% DESCUENTO				
62	DERECHOS MUNICIPALES				289.742

**DETALLE DEL PROYECTO**

63

Tiene permiso para regularizar Demolición, Alteración y Ampliación de 130,35 m2., destinados a Vivienda, en propiedad que cuenta con P.C. N°6492 de fecha 16/06/1987 y R.F. N°4213 de fecha 06/10/1988, por un total de 46,40 m2 .

- La Demolición corresponde a una superficie de 5,42 m2, superficie que se encuentra indicada en planos y presupuesto adjunto.

- Las Alteraciones se encuentran indicadas en planos y presupuesto adjunto, siendo ellas las siguientes:  
 - apertura de vanos.  
 - retiro de puertas y ventanas.  
 - tapiado de vanos.

- La Ampliación consta de 130,35 m2., en 2 pisos compuesta de la siguiente manera :

1° Piso : estar, cocina, patio techado, escalera, dormitorio con baño y closet.

2° Piso : oficina, pasillo, closet, dormitorio visitas, baño, dormitorio 2, dormitorio 3 y bodega.

La vivienda cuenta con 1 calzo de estacionamiento.

- Finalmente la Vivienda queda con 171,33 m2, aprobados y destinados a Vivienda en 2 pisos, los cuales quedan conformados de la siguiente manera:

1° Piso: estar, cocina, comedor, baño visitas, escalera, sala TV, dormitorio con baño y closet, patio techado y escalera.

2° Piso: escalera, oficina, pasillo, closet, baño, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio visitas y bodega.

Profesionales que intervienen en el proyecto :

Arquitecto : Mario Toro Herrera.

Constructor : Mario Toro Herrera.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Permiso Construcción N° 16607  
 De fecha 18 ENE 2013

MUNICIPALIDAD DE ARAUCO  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES VICENTE PEREZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)