

# PERMISO DE EDIFICACION

<b>NUMERO PERMISO</b>		<b>FECHA</b>
1.	16581	20 DIC. 2012
<b>SOLICITUD N°</b>		<b>FECHA</b>
2.	817	20/11/2012

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>				<b>EXPEDIENTE N°</b>
3.	OBRA NUEVA			11.168
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b>		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>	
<b>CALLE O CAMINO</b>		<b>NUMERO</b>	<b>ROL DE AVALUO</b>	
4. AVDA CANCHA RAYADA		4361	2500-13	
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>	
5. 11-A	264	POBL. CARDNAL. RAUL S. HERNRIQUEZ		
<b>INSC. A FOJAS</b>		<b>AÑO</b>	<b>GBR DE</b>	
6. 410		2009	ARICA	

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

<b>APELLIDO PATERNO</b>	<b>APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7.	ORIANA AMELIA GONZALEZ ESPINOZA		3.164.648-1
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>			<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
8.			

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b>		
9. PRIVADO	105,13		
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>		<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10. VIVIENDA		2	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>		<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRANEO</b>
11. 87,15		87,17	
<b>LEYES QUE SE ACOGE</b>		<b>LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

N°	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Obra nueva	87,15	1	VIVIENDA	C-3	\$ 147.046	\$ 12.815.059
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	87,15				\$	12.815.059

**CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES Y DETALLE DEL PROYECTO**

PROPIETARIO: ORIANA GONZALEZ

	DESTINO	SUPERFICIE (m2)	CLASIFICACION	STO UNITARIO	PRESUPUESTO (\$)
56	VIVIENDA	87,15	C-3	147.046	12.815.059
57	PRESUPUESTO TOTAL (\$)				12.815.059
58	% Derechos	1,50%			192.226
59	% Derechos				
60	% Derechos				
61	50% DESCUENTO				
62	DERECHOS MUNICIPALES				192.226

**DETALLE DEL PROYECTO**

63

Tiene permiso para realizar Obra Nueva de **87,15 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad que no cuenta con permisos anteriores.

- La Edificación corresponde a **87,15 m2.**, compuesta de la siguiente manera:

**1° Piso:** hall acceso, sala de estar, pasillo, comedor, cocina y escalera.  
**2° Piso:** dormitorio principal con baño, pasillo, baño, dormitorio 2 y dormitorio 3.

- La vivienda cuenta con 1 calzo de estacionamiento.

Finalmente la propiedad queda con **87,17 m2**, aprobados y destinados a Vivienda en 2 pisos.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:  
 Arquitecto: Patricio Tapia Mamani.  
 Constructor: Patricio Tapia Mamani.  
 Calculista: -  
 Revisor Independiente: -  
 Revisor de Estructura: -

**Notas:**  
 - La vivienda se encuentra acogida al D.F.L. N°2 de 1959.  
 - Cuenta con Resolución N°3690 de fecha 25/10/2012 de la DOM, mediante el cual, se aprueba subdivisión de terreno acogidos al Art. 6.2.4. de la O.G.U.C.  
 - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

YVP 04/12/2012

Firma Revisor Municipal



**YASNA VICENTE PEREZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S).**

YVP/YVP/aav.