

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO	FECHA
1. 16580	10 DIC. 2012
SOLICITUD N°	FECHA
2. 829	21/11/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	AMPLIACION OBRA MENOR	25.049
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>		
CALLE O CAMINO		ROL DE AVALUO
4.	LINDEROS PONIENTE	4419
		9338-8
SITIO	MANZANA	LOTEO
5.	4	2
		PUNTA NORTE
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO
6.	3946	3231
		2008
		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		MARIA SOLEDAD CORTES BOLVARAN	10928957-4
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2		
9.	PRIVADO	72,80	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	16,4	61,36	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	D.F.L.2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	Ampliación	16,4	1	Vivienda	C-5	\$ 56.712
14						\$ 930.077
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27	TOTALES	16,4				\$ 930.077

Permiso Construcción N° 16580
 De fecha 10 DIC. 2012

CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES Y DETALLE DEL PROYECTO

DESTINO	SUPERFICIE (m2)	CLASIFICACION	ISTO UNITARIO	PRESUPUESTO (\$)
VIVIENDA	16,40	C-5	56.762	930.897
				0
PRESUPUESTO TOTAL (\$)				930.897
% Derechos	1,50%	Ampliación		13.963
% Derechos	1,00%	Alteración	3.500	35
50% Dscto. DFL 2	50,00%	DFL N°2		6.999
30% Dscto. Revisor Indep.				0
DERECHOS MUNICIPALES				6.999

DETALLE DEL PROYECTO

Tiene permiso para realizar **Ampliación a la vivienda social ubicada en Linderos Poniente N° 4419 Pob. Esperanza Solidaria**, referida a la 2da etapa del P.E. N° 14.898 de fecha 10/07/2008, correspondiente a una superficie de 16,40 m2, en propiedad que cuenta con última Recepción Final parcial N° 9775 del 18/07/2008, que aprobó una superficie de 44,96 m2 (en 1era etapa), destinados a recinto de Vivienda, faltando por recepcionar 16,40 m2.

La Ampliación de 16,40 m2 consiste en:
2º Piso: dormitorio 3.

Las Ateraciones corresponden a:
1º Piso: desplazamiento tabique divisorio en cocina.

Finalmente la propiedad queda con un superficie total aprobada para construir de 61,36 m2, destinada a Vivienda DFL N°2 en dos niveles, correspondiente a vivienda tipo A , Población Esperanza Solidaria - Loteo Punta Norte.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Francisco Santos Codoceo.
Constructor: Sr. Silva Squella Armstrong.

Notas:

- Se aplica Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento del permiso primitivo de la vivienda.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.



[Handwritten Signature]
FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/PAR/aav

Permiso Construcción N° 16580
De fecha 10 DIC 2012