

PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	16579	170 DIC 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	875	07/12/2012

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3.	AMPLIACION	25.054
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		ROL DE AVALUO
4.	TALTAPE	7140-7
SITIO		PLANO
5.	7	LAS PALMAS IV
MANZANA		CBR DE
6.	G	ARICA
INSC A FOJAS		
2679	1857	2006

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	VERONICA SIUYIN LOO TAN		10.366.968-5
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2
9.	PRIVADO	315,39
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10.	VIVIENDA	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO
11.	75,32 M2	166,97 M2
LEYES QUE SE ACOGE		PERMISO URBANIZACION N°
12.	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR/M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	75,32	1	Vivienda	D-3	\$ 147.046
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27	TOTALES	75,32				\$ 11.075.505

Permiso Construcción N° _____
 De fecha _____

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Obra Menor**, consistente en realizar ampliación en propiedad que cuenta con última Recepción Final N° 8.830 de fecha 28/02/2006 por una superficie de 91,65 m2, destinada a recinto de Vivienda, ubicada en Pasaje Taltape N° 139, Condominio Las Palmas IV.

La ampliación de 75,32 m2, consta de:

1° Piso (33,60 m2): comedor, despensa, escalera y bodega.

2° Piso (41,72 m2): dormitorio y estudio, dormitorio, bodega, pasillo, terraza descubierta, y sala multiuso.

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de 166,97 m2 destinada a vivienda, en una propiedad que cuenta con 315,39 m2 total de terreno.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Hermann Niedmann Ojeda.

Constructor: Sr. Hermann Niedmann Ojeda..

Notas:

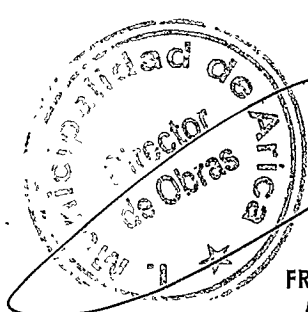
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Permiso Construcción N° 16579
De fecha 10 DIC 2012

Cancela los derechos municipales según Boletines Municipales N° 3651032 de fecha 07/12/2012 por un valor de \$ 166.133.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	315,39	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	91,65	
Superficie Total que proyecta construir	75,32	
Superficie Total (que proyecta demoler)		
Superficie Total (existente y proyectada)	166,97	
Constructibilidad del proyecto		

TABLA CALCULOS DERECHO		
PRESUPUESTO TOTAL	\$	11.075.505
PRESUPUESTO REGULARIZACION	\$	11.075.505
1,5% REGULARIZACION AMPLIACION	\$	166.133
DERECHOS A PAGAR	\$	166.133



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES