

# PERMISO DE EDIFICACION

<b>NUMERO PERMISO</b>		<b>FECHA</b>
1.	12800000	12 8 NOV 2012
<b>SOLICITUD N°</b>		<b>FECHA</b>
2.	727	24/10/2012

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>			<b>EXPEDIENTE N°</b>
3.	ALTERACION AMPLIACION OBRA MENOR		25.030
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b>			
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>	
<b>GALLE O CAMINO</b>		<b>NUMERO</b>	<b>ROL DE AVALUO</b>
4.	LINDEROS ORIENTE		9346-49
<b>SITIO</b>		<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>
5.	4	N	ARICA
<b>PLANO</b>			
<b>INSC. A FOJAS</b>		<b>NUMERO</b>	<b>ANO</b>
6.	4909	4035	2008
<b>CBR DE</b>		ARICA	

## IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

<b>APELLIDO PATERNO</b>		<b>APELLIDO MATERNO</b>		<b>NOMBRES</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7.	XIMENA PATRICIA GONZALEZ GONZALEZ				10.068.522-1.-
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>					<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
8.					

## CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

<b>EDIFICIO DE USO</b>		<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b>	
9.	PRIVADO		71,84
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>		<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10.	VIVIENDA		2
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>		<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRANEO</b>
11.	16,4	61,47	
<b>LEYES QUE SE ACOGE</b>		<b>LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA</b>	
12.	D.F.L.2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

## SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	16,4	1	Vivienda	C-5	\$ 56.712	\$ 930.077
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	16,4				\$	930.077

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Alteración y Ampliación de Vivienda Social de 16.40 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Linderos Oriente N°4460, Población Casa Puente I, Arica.

Cuenta con los siguientes antecedentes anteriores:

- P.C. N°14912-08 con fecha 14/07/2008 y R.F. Parcial N°9776-08 con fecha 18/07/2008 con una superficie aprobada de 45.07 m2.

La **alteración** se compone de:

Se retira tabique divisorio de acero galvanizado y volcánita (cocina-dormitorio) existente en 1º piso de la vivienda.

La **ampliación** se compone de:

**Segundo piso (16.40m2):** Dormitorio2.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **61.47m2** destinados a **Vivienda DFL 2**. En una propiedad que cuenta con **71.84 m2 total de terreno**.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Francisco Santos Codoceo.

Constructor: Sr. Silva Squella Armstrong.

**Notas:**

- Se aplica el Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento de la parte pendiente que no cuenta con recepción según permiso primitivo de la vivienda. (DDU 195, Circular Ordinaria N°0015 con fecha 10/01/2008).

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos C.**

**Nombre Constructor : Silva Squella A.**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3636257 de fecha 16/11/2012, por un valor de \$ 7.025.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	71,84	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	45,07	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	16,4	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	61,47	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 930.077
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 13.951
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ -
1 % ALTERACIONES	\$ -
DFL N° 2	\$ 14.049
50% DFLN°2	\$ 7.025
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 7.025</b>

Permiso Construcción N° 16565

De fecha 12 8 NOV 2012

FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/MJMR/aav.  
Kardex N° 25.030.