

# PERMISO DE EDIFICACION

	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	0539	10 NOV 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	587	28/08/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA	25.006
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	GONZALO CERDA	1409
ROL DE AVALUO		1078-6
SITIO		MANZANA
5.	5	18
LOTEO		PLANO
RADIO EL MORRO		
INSC. A FOJAS		ANO
6.	7938	2840
CBR DE		ARICA
		2011

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	MARISOL ANGELICA MOLINA V				12.211.323-K
REPRESENTANTE LEGAL					ROL UNICO TRIBUTARIO
8.					

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	210,25	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	COMERCIO	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	113,94	168,00	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Obra nueva	113,94	1	COMERCIO	D-3	\$ 147.177	\$ 16.769.347
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	113,94					\$ 16.769.347

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para construir Obra Nueva destinada a Comercio, con una superficie de 113,94 m2, distribuidos en 1 piso. Dicho proyecto se encuentra emplazado en calle Gonzalo Cerda N° 1409, Pob. Radio El Morro 3.

La edificación consta de 113,94 m2, según siguiente detalle:  
1° Piso: local comercial, baño, escalera, sala multiple y estacionamiento cubierto.  
Superficie terreno: 168,00 m2

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada para construir de 113,94 m2, destinados a Comercio.

Arquitecto : Marco Diaz Meza.  
Constructor : Marco Diaz Meza.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Nombre Arquitecto Proyectista : Sr. Marco Diaz meza

Nombre Constructor : Sr . Marco diaz mezas.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3628406 de fecha 07/12/2012, por un valor de \$ 257.355.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	168,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	113,94	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	113,94	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	113,94	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	16.769.347
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	251.540
DERECHOS A PAGAR		\$ 251.540

Permiso Construcción N° 16539  
De fecha 16 NOV 2012



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/PAR/aav.  
Kárdex N° 25.006.-