

# PERMISO DE EDIFICACION

A

NUMERO PERMISO	FECHA
1. 110530	12 NOV 2012
SOLICITUD N°	FECHA
2. 791	07/07/2012

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°		
3. ALTERACION Y AMPLIACION OBRA MENOR	25.008		
DIRECCION DE LA PROPIEDAD    URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
4. PASAJE 5	4449	9346-17	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 4	N	ARICA	
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6. 3560	2887	2008	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. PATRICIA	CAROLINA	RAMIREZ CANQUI	13.637.955-0
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2		
9. PRIVADO	81,17		
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10. VIVIENDA	2		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
11. 16,4	61,47		
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
12. D.F.L.2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	16,4	1	Vivienda	C-5	\$ 56.762	\$ 930.897
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	16,4					\$ 930.897

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Ampliación y Alteraciones a la vivienda social ubicada en pasaje 5 N° 4449 Pob. Casa Puente 1**, referida a la 2da etapa del P.C. N° 14.912 de fecha 14/07/2008 que modificó proyecto de Loteo DFL N° 2, correspondiente a una superficie de 16,40 m2, en propiedad que cuenta con última Recepción Final parcial N° 9776 del 18/07/2012, que aprobó una superficie de 45,07 m2 (en 1era etapa), destinados a recinto de Vivienda, faltando por recepcionar 16,40 m2

**La Ampliación** de 16,40 m2 consiste en:  
2º Piso: dormitorio 3.

**La Alteración** consiste en:  
2º Piso

- se retira tabique divisorio en dormitorio 3 y 4, quedando un solo dormitorio.

Finalmente la propiedad queda con un superficie total aprobada para construir de 61,47 m2, destinada a Vivienda DFL N°2 en dos niveles, correspondiente a vivienda tipo A del Lote 4, población Casa Puente I.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Francisco Santos Codoceo.

Constructor: Sr. Silva Squella Armstrong.

**Notas:**

- Se aplica Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento del permiso primitivo de la vivienda.
- Presenta acta de cambio de profesional según art. 5.1.20 de la O.G.U.C.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos C**

**Nombre Constructor : Silva Squella A.**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3626265 de fecha 30/10/2012, por un valor de \$ 7.030.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	81,17	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	45,07	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	16,4	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	61,47	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	930.897
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	13.963
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	9.734
1 % ALTERACIONES	\$	97
50% DFL	\$	7.030
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>7.030</b>

Permiso Construcción N° 16536  
De fecha 12 NOV 2012



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/PAR/aav.  
Kardex N° 25000