

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16518	26 OCT 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	567	21/09/2012

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
Obra Menor por Ampliación y alteracion	24.989

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Pasaje 5		4406	9376-5
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
4	N	Punta Norte	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
3.651	2.973	2008	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO C APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
Johana Alejandra Muñoz Carrasco		13.862.418-8
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
Privado	71.84 m2	
DESTINO PRINCIPAL		
0 Vivienda	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
1 16,40 m2	61,47 m2	
LEYES A QUE SE ACOGE	PERMISO URBANIZACION N°	
2 D.F.L N° 2/59		

	PISOS	SUPERFICIE mt2	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIF.	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
3	SUBTE						\$ 0
4	SUB. TIPO ... AL						\$ 0
5	SUBTE						\$ 0
7	PISO	16,40 m2	1	Vivienda	C-5	56.762	930.897.-
	PISO Alteracion						\$ 9.734.-
	PISO						\$ 0
0	PISO						\$ 0
1	PISO						\$ 0
2	PISO ... AL						\$ 0
3	PISO						\$ 0
4	PISO						\$ 0
5	PISO						\$ 0
6	PISO						\$ 0
7	PISO						\$ 0
8	PISO						\$ 0
9	PISO						\$ 0
10	PISO						\$ 0
11	PISO						\$ 0
12	TOTALES	16,40 m2					940.631

3 SUBTE
4 SUB. TIPO ... AL
5 SUBTE
7 PISO
8 PISO
9 PISO
0 PISO
1 PISO
2 PISO
3 PISO

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Ampliación y Alteraciones a la vivienda social ubicada en pasaje 5 N° 4432 Pob. Casa Puente 1, referida a la 2da etapa del P.C. N° 14.912 de fecha 14/07/2008 que modificó proyecto de Loteo DFL N° 2, correspondiente a una superficie de 16,40 m2, en propiedad que cuenta con última Recepción Final parcial N° 9776 del 18/07/2012, que aprobó una superficie de 45,07 m2 (en 1era etapa), destinados a recinto de Vivienda, faltando por recepcionar 16,40 m2.

La Ampliación de 16,40 m2 consiste en:
2º Piso: dormitorio 3.

La Alteración consiste en:
2º Piso
- se retira tabique divisorio en dormitorio 3 y 4, quedando un solo dormitorio.

Finalmente la propiedad queda con un superficie total aprobada para construir de 61,47 m2, destinada a Vivienda DFL N°2 en dos niveles, correspondiente a vivienda tipo A del Lote 4, población Casa Puente I .

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Francisco Santos Codoceo.
Constructor: Sr. Silva Squella Armstrong.

Notas:
- Se aplica Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento del permiso primitivo de la vivienda.
- Presenta acta de cambio de profesional según art. 5.1.20 de la O.G.U.C.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3623890 del 10/10/2012., por la suma de \$ 7.030.-, al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Francisco Santos Codoceo

		Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)		71.84 m2	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		45.07 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		16,40 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		61,47 mt2	
Superficie de proyección sobre el suelo.			
Constructibilidad del proyecto.			

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 930.897.-
	DERECHOS 1,5%	\$ 13,963.-
	ALTERACION	9.734.-
	ALTERACION 1%	\$ 97.-
	DERECHOS A PAGO	\$ 14.060.-
29	DERECHOS - 50 %	\$ 7.030.-

FZG/PSC, snc.
Kardex = 24.980.-

(Handwritten signature)

FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



16518

Permiso Construcción N°
De fecha 26 OCT 2012