

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1	16512	25 OCT 2012
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	590	28/08/2012

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>
3 <span style="float: right;">Obra Nueva</span>	Kardex = 25.005

<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>		<b>URBANO X</b>	<b>RURAL</b>
<b>CALLE o CAMINO</b>		<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
4 <span style="float: right;">Codpa</span>		2146	848-15
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
5		San Jose	
<b>INSC. CBR A FOJA</b>	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>	<b>CBR DE</b>
6 <span style="float: right;">7.575</span>	3.956	2010	Arica

<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
<b>APELLIDO PATERNO</b>	<b>APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>
7		Hugo Antonio Huanca Huarachi
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
8		

<b>CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO</b>			
<b>EDIFICIO DE USO</b>		<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
9 <span style="float: right;">Privado</span>		122,50	
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>		<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10 <span style="float: right;">Habitacional</span>		1	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>		<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEO</b>
11 <span style="float: right;">80,50</span>		80,50	
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>		<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA</b>	
12 <span style="float: right;">LEY D. F. L. N° 2</span>		SI	NO

<b>SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO</b>						
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE .....					0
14	SUB. TIPO .... AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	80,50	1	Habitacional	D-3	\$ 147.177.- \$ 11.847.749.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO .... AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	<b>TOTALES</b>	80.50				\$ 11.847.749.-

ISO AL

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para construir Obra Nueva destinada a Vivienda, con una superficie de 80,50 m2, distribuidos en 1 piso. Dicho proyecto se encuentra emplazado en calle Codpa N°2146, Pob. San Jose.

La edificación consta de 80,50 m2, según siguiente detalle:  
1° Piso: estar-comedor, dormitorio 1 y 2, baño y cocina.  
Superficie terreno: 122,50 m2

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de 80,50 m2, destinados a Vivienda DFL N° 2/59, y al art. 11° del Plan Regulador Comunal, excluyendo antejardín secundario por calle Putre.

Arquitecto : Marco Diaz Meza.  
Constructor : Marco Diaz Meza.

**Nota:**  
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3627211 del 19/10/2012, por la suma de \$ 88.858.- al contra

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Marco Antonio Diaz Meza

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	122,50 m2.	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	80,50 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 11.847.749.-
29	TOTAL DERECHOS	\$ 177.716.-
33	DERECHOS - 50 %	\$ 321.133.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/PAR/jsc.

K- 25.005.-

Permiso Construcción N° 16512  
De fecha 25 OCT 2012