



**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar Alteración y Ampliación de 16,40 m2, destinados a Vivienda, en propiedad que cuenta con P.C. N°14912 de fecha 14/07/2008, R.F.P. N°9776 de fecha 18/07/2008, por un total de 45,07 m2.

Las Alteraciones se encuentran indicadas en planos y presupuesto adjuntos, Ellas son las siguientes:  
- retiro de tabique.

- La Ampliación corresponde a 16,40 m2., compuesta de la siguiente manera:

2° Piso: dormitorio 2.

Finalmente la propiedad queda con 61,47 m2, aprobados destinados a Vivienda en 2 pisos, compuesta de la siguiente manera:

1° Piso: sala de estar, baño, escalera y comedor-cocina.

2° Piso: dormitorio 1 y dormitorio 2.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: r. Francisco Santos C.

Constructor: Francisco Armstrong C., Constructora Silva Squella Armstrong LTDA.

Calculista:

Revisor Independiente: -

Revisor de Estructura: -

**Notas:**

Se aplica Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento del permiso primitivo de la vivienda.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N°3630906 del 10/10/2012., por la suma de \$ 7.004.-, al contado.

**Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Francisco Santos Codoceo**

	<i>Superficie</i>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	86.48 m2	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	45.07 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	16,40 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	61,47 mt2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>	
PRESUPUESTO	\$ 930.897.-
DERECHOS 1,5%	\$ 13.963.-
ALTERACION	9.734.-
ALTERACION 1%	\$ 97.-
DERECHOS A PAGO	\$ 14.060.-
DERECHOS - 50 %	\$ 7.030.-

FZG/FR/Js.

Kardex = 25.012.-

Superficie del Terreno	86,48
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	45,07
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	16,40
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	61,47
Superficie de proyección sobre el suelo.	
Constructibilidad del proyecto.	

Permiso Construcción No. 1651-1  
De fecha 22 OCT 2012

**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**



PRESU.	930.897
DEREG.	13.963
ALTER.	9.734
ALTERACION 1%	97
DERECHOS A PAGO	14.060
DERECHOS - 50 %	7.030