

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA

RECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	10507	18 OCT 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	562	20/08/2012

SE CONCEDE PERMISO DE Obra Nueva	EXPEDIENTE N° 24.993
-------------------------------------	-------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		<input checked="" type="checkbox"/> URBANO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO
Pasaje Romulo		2125
ROL DE AVALÚO		1788-11
SITIO	MANZANA	LOTEO
14		Pob. Villa Centenario
PLANOS	NUMERO	AÑO
NSC. CBR A FOJAS	3.152	1.837
		2011
		CBR DE Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	
MATEO PATERNO CAPELLIDO MATERNO - NOMBRES	
Luis Alejandro Reyes Yañez	
ROL ÚNICO TRIBUTARIO 12.965.314-0	

REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
---------------------	--	----------------------

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
Privado	282,77 m ²	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
Vivienda	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
125,11 m ² .	125,11 m ²	
LEYES A QUE SE ACOGE		PERMISO URBANIZACION N°
D.F.L N° 2/59		

PISOS	SUPERFICIE m ²	CANT. UNI	PRESUPUESTO			
			DESTINO	CLASIF.	VALOR / m ²	SUBTOT. VALOR
SUBTE. A FONDO						\$ 0
SUB. TIPO. 2 AL						\$ 0
SUBTE. 1er PISO						\$ 0
PISO	125,11 m ²	1	Vivienda	G-4	75.625	\$ 9.461,444.-
PISO Alteracion						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
PISO						\$ 0
TOTALES	125,11 m²					9.461,444.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para construir Obra Nueva destinada a Vivienda DFL N°2, con una superficie de 125,11 m2, distribuidos en 2 pisos. Dicho proyecto se encuentra emplazado en calle Romulo N° 2125, Loteo La Catalana (ex Centenerio).

La edificación consta de 125,11 m2, según siguiente detalle:

- 1° Piso (69,95 m2): bodega, estar-comedor, escalera, cocina, sala estudio, baño 1.
- 2° Piso (65,16 m2): dormitorio 1, 2, 3, 4, baño 2 y vestidor.

Finalmente la propiedad queda con 125,11 m2, destinados a Vivienda DFL N°2.

Arquitecto : Marco Diaz Meza.
Constructor :

Nota:

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3622487 del 11/10/2012., por la suma de \$ 70,961.-, al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Marco Antonio Diaz Meza

		Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	282,77 m ² .	Ocupación de suelo y constructibilidad	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)			
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	125.11 mt2		
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)			
Superficie de proyección sobre el suelo.			
Constructibilidad del proyecto.			

AGO DERECHOS	
PRESUPUESTO	\$ 9.461.444.-
DERECHOS 1,5%	141.922.-
REBAJA -50 %	70.961.-
DERECHOS A PAGO	70.961.-



FZG/PAR/jsc.
Kardex = 24.993.-

Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	282,77 m ² .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	125.11 mt2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		
Permiso	Construcción N° 16507	
De fecha	18 OCT 2012	

PRESUPUESTO	\$ 9.461.444.-
DERECHOS 1,5%	141.922.-
REBAJA -50 %	70.961.-
DERECHOS A PAGO	70.961.-