

AL CH.

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	164/5 -	30 AGO 2012
SOLICITUD N°		FECHA
2.	804	15/07/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	ALTERACION Y AMPLIACION OBRA MENOR		24.908
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	PASAJE MARQUIRAVE		7134-8
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	19	C	LAS PALMAS III
INSC. A FOJAS		NUMERO	ANO
6.	121	91	2001
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	CRISEIDA ZOILA MACEDO TAYA				14.580.369-1
REPRESENTANTE LEGAL					ROL UNICO TRIBUTARIO
8.					

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO		95,60
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA		1
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	39,85	105,53	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	
12.	D.F.L.2/59		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	39,85	1	Vivienda	D-3	\$ 145.245	\$ 5.788.013
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	39,85					\$ 5.788.013

DESCRIPCION PERMISO :

- Tiene permiso para realizar **Alteración y Ampliación Obra Menor de 39.85 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Pasaje Marquivare N°041, Loteo Las Palmas III, Arica. Que cuenta con P.C. N°12651 con fecha 30-03-2004 y R.F. N°8577 con fecha 16-03-2005 con una superficie total aprobada y recepcionada de 65.68 m2.

-Las **alteraciones** se componen de :

Retiro de ventanal comedor, retiro ventana y puerta cocina, retiro ventana dormitorio, demolición antepecho cocina, demolición antepecho dormitorio.

-La **ampliación** se compone de:

Primer piso (21.13m2): Ampliación cocina, Sala Multiuso.

Segundo piso (18.72 m2): Dormitorio.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **105.53 m2** destinados a **Vivienda**. Compuesta por : Estar, 2 baños, escalera, cocina, comedor, sala multiuso, 4 dormitorios.

En una propiedad que cuenta con **95.60 m2 total de terreno**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Richard Fernández Urrutia

Constructor: Sr. Richard Fernández Urrutia

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Nombre Arquitecto Proyectista : Richard Fernández Urrutia

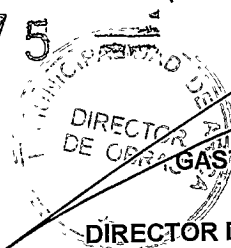
Nombre Constructor : Richard Fernández urrutia

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3454236 de fecha 20/07/2012, por un valor de \$ 97.833.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	95,60	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	65,68	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	39,85	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	105,53	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 5.788.013
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 86.820
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ 84.000
1 % ALTERACIONES	\$ 840
DERECHOS A PAGAR	\$ 87.660

Permiso Construcción N° **16475**
De fecha **30 AGO 2012**



GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES (S)