

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16468	23 AGO 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	378	25/05/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
Obra Nueva y Demolicion		Kardex = 11.168
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
Cancha Rayada		NÚMERO ROL DE AVALÚO
		4361 2500-06
SITIO	MANZANA	LOTEO PLANO
11	264	Cardenal Raul Silva Henriquez
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO CBR DE
410	3.112	2009 Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	Oriana Amelia Gonzalez Espinoza	3.615.648-1
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
Privado	210,25 m2
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
Vivienda	1
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
88,72 m2	88,72 m2.
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTANEO PERMISO URBANIZACION N°
	SI NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO.

PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
				CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13 SUBTE .....					0
14 SUB. TIPO .... AL					0
15 SUBTE					0
17 PISO	88,72 m².	1	Vivienda	C-3	\$ 147,177 m2. \$ 13.057.543.-
18 DEMOLICION	.....				Presupuesto 510.000
19 PISO					
20 PISO					0
21 PISO					0
22 PISO .... AL					0
23 PISO .....					0
24 PISO .....					0
25 PISO .....					0
26 PISO .....					0
27 PISO					0
28 PISO					0
29 PISO					0
30 PISO					0
31 PISO .....					0
32 TOTALES	88,72 m².				\$ 13.567.543.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar **Demolición y Obra Nueva de 88.72 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Cancha Rayada N°4361, Población Cardenal Raul Silva H., Arica.

La **Obra Nueva** se compone de:

Primer piso (42.54m2): Sala de estar, pasillo, comedor, cocina, bodega y escalera.

Segundo piso (46.18m2): 3 dormitorios, 2 baños y pasillo.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **88.72 m2** destinados a **Vivienda**. En una propiedad que cuenta con **210.25 m2** total de terreno.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Patricio Tapia Mamani.

Constructor: Sr. Patricio Tapia Mamani.

- Vivienda se acoge a DFL 2.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3603525 del 28/08/2012, por la suma de \$ 198.413.- al contado.

*Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Patricio Tapia Mamani*

<b>Resumen Superficies</b>	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	210,25 m2	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	88,72 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PRESUPUESTO	\$ 13.567,543.-
DERECHOS 1,5%	\$ 195.863.-
PRESUP. DEMOLICION	\$ 510.000.-
DEMOLICION 0,5 %	\$ 2.550.-
DERECHOS A PAGO	198.413

YVP/MFMR/jsc.  
Kardex = 11.168



*(Handwritten Signature)*  
**YASNA VICENTE PEREZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)**

Permiso Construcción N° **15468**  
 De fecha **23 AGO 2012**