

Unidad.

## PERMISO DE EDIFICACION

1.	NUMERO PERMISO <b>16453</b>	FECHA <b>26 JUL 2012</b>
2.	SOLICITUD N° 306	FECHA 14/04/2012

3.	SE CONGEDE PERMISO DE OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL		EXPEDIENTE N° 24.971.-
DIRECCION DE LA PROPIEDAD    URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
4.	CALLE O CAMINO RODELILLOS	NUMERO 2296	ROL DE AVALUO 1467-33
5.	SITIO 3	MANZANA C	LOTEO PARINACOTA III
6.	INSC. A FOJAS 753	NUMERO 889	ANO 1971
			GBR DE ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
	RITA ESPINOZA OLMOS			6.423.516-8
8.	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2 121,27	
10.	DESTINO PRINCIPAL VIVIENDA	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2	
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 26,26	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO 85,86	SUPERFICIE SUBTERRANEO
12.	LEYES QUE SE ACOGE D.F.L.2/59	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	PERMISO URBANIZACION N°

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	1	Vivienda	D-5	\$ 56.762	\$ 1.490.570
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27	<b>TOTALES</b>	<b>26,26</b>			<b>\$</b>	<b>1.490.570</b>

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Ampliación Obra Menor Vivienda Social de 26.26m<sup>2</sup>**, destinados a Vivienda , en propiedad ubicada en Rodelillos N°2296, Parinacota III, Arica. Que cuenta con los siguientes antecedentes preliminares de la propiedad:  
 - P.C. N°8377 con fecha 07/07/93 y R.F. N°5321 con fecha 03/09/93 con una superficie total aprobada y recepcionada de **59.60 m<sup>2</sup>**.

-La **ampliación** se compone de:  
 Primer piso (26.26m<sup>2</sup>): Dormitorio, sala de estudio y lavandería.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **85.86m<sup>2</sup>** destinados a **Vivienda**, en una propiedad que cuenta con **121.269 m<sup>2</sup> total de terreno**.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:  
 Arquitecto: Sr. Rubén Alvarez Alvear  
 Constructor: Sr. Rubén Alvarez Alvear
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Rubén Alvarez Alvear**

**Nombre Constructor : Rubén Alvarez Alvear**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3584164 de fecha 23/07/\*2012, por un valor de \$ 11.179.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	121,27	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	59,60	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	26,26	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	85,86	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.490.570
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 22.359
(-) 50% DERECHOS	\$ 11.179
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 11.179</b>

Permiso Construcción N° 26 JUL 2012  
 De fecha 26 JUL 2012



GBC/MTMB/aav.  
 Kardex N° 24.971.