

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

| | | |
|----------------|-----|-------------|
| NUMERO PERMISO | | FECHA |
| 16418 | | 18 MAY 2012 |
| SOLICITUD N° | | FECHA |
| 2 | 304 | 13/04/2012 |

| | |
|------------------------------|----------------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | EXPEDIENTE N° |
| Obra Menor por Ampliación | 24.950. |

| | | | |
|----------------------------------|----------------|--------------------|----------------------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X | RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO | ROL DE AVALÚO |
| Francisco Urzúa | | 4043 | 9108-4 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO | PLANO |
| 4 | J | Chinchorro Oriente | |
| INSC. CBR A FOJAS | NUMERO | AÑO | CBR DE |
| 4.656 | 2.153 | 1987 | Arica |

| | | |
|---|------------------------|-----------------------------|
| IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO | | |
| APELLIDO PATERNO CAPELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| | Ivonne Rodriguez Perez | 18.239.830-6. |
| REPRESENTANTE LEGAL | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| | | |

| | | |
|-------------------------------------|---|--------------------------------|
| CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO | | |
| EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| Privado | 100 m². | |
| DESTINO PRINCIPAL | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| Vivienda | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERFICIE SOBRE NIV | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |
| 24,64 m². | 49,284 mt 2 | |
| LEYES A QUE SE ACOGE | | PERMISO URBANIZACION N° |
| D.F.L N° 2/59 | | |

| | PISOS | SUPERFICIE mt2 | CANT. UNI | DESTINO | PRESUPUESTO | | |
|----|-------------------|----------------|-----------|----------|-------------|------------|---------------|
| | | | | | CLASIF. | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR |
| 13 | SUBTE | | | | | | \$ 0 |
| 14 | SUB. TIPO AL | | | | | | \$ 0 |
| 15 | SUBTE | | | | | | \$ 0 |
| 17 | PISO | 24,64 | 1 | Vivienda | E-5 | 56628 | \$ 1.395.314 |
| 18 | PISO Alteracion | | | | | | \$ 0 |
| 19 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 20 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 21 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 22 | PISO AL | | | | | | \$ 0 |
| 23 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 24 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 25 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 26 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 27 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 28 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 29 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 30 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 31 | PISO | | | | | | \$ 0 |
| 32 | TOTALES | 24,64 mt2 | | | | | 1.395.314 |

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Ampliación de Vivienda Social de 24,64 m2, destinados a Vivienda, en propiedad que cuenta con P.C. N°10.685 de fecha 03/08/98 y R.F. N°7.083 de fecha 12/04/99 por 24,642 m2.

- Las Alteraciones se encuentran indicadas en planos y presupuesto adjunto, siendo ellas las siguientes:
 - instalación de puerta.
 - cambio de abatimiento de puerta.
 - se abre vano para puerta.
 - se cierra vano de puerta.

- La Ampliación consiste en:
1º Piso (24,64 m2): dormitorio 1 y dormitorio 2.

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de 49,284 m2 destinada a Vivienda Social, en dos pisos, en una propiedad que cuenta con 100,00 m2 total de terreno. Conformado de la siguiente manera:

- 1º Piso. estar-comedor-cocina, baño y escalera.
- 2º Piso: dormitorio 1 y dormitorio 2.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Richard Fernandez U.
 Constructor: Sr. Richard Fernandez U.
 Calculista: -
 Revisor Independiente: -
 Revisor de Estructura: -

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3548533 del 17/05/2012., por la suma de \$ 10.641.-, al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor Don Richard Fernández Urrutia

| | | Superficie | |
|---|--|-------------------|--|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | | 100 mt². | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | | 24,64 | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | | 24,64 mt2 | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | | 49,284 mt2 | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | | |

| PAGO DERECHOS | |
|----------------------|---------------|
| PRESUPUESTO | \$ 1395.427.- |
| DERECHOS 1,5% | \$ 20.931.- |
| REBAJA -50 % | \$ 10.640.- |
| ALTERACION 1% | \$ 35.000.- |
| DERECHOS A PAGO | \$ 10.641.- |

FZG/M/P/aav.

Kardex = 24.950.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Permiso Construcción N° 16418
 De fecha 18 MAY 2012