

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16415	15 MAY 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1015	14/10/2005

3	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
	Obra Nueva	Kardex = 22.077

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Camino Vecinal	S/N°	3415-5
SITIO	MANZANA	LOTEO
Parcela 52		Colonia Dr. Juan Noe
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
4.413	2.113	2002
		PLANO
		CBR DE
		Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	Ricardo Alfredo Segovia Rojas	10.803014-3
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
Privado	5.523 m².	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
Vivienda	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
199,94 m²	199,94 m²	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m²	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO ... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	30,95 m².	1	Vivienda	C-3	116,727.-	3,612,701
18	PISO	168,99 m²			E-3	83.365.-	14.171.216
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO ... AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	199,94 m².					\$ 17,783,917,

Descripción Permiso:

Tiene permiso realizar construcciones por 199,94 m2, destinados a vivienda de 2 pisos en predio rural y compuesta de:

Primer Piso: (142,75 m2 : Hall acceso, escalera, estar-comedor, dormitorio con vestidor y baño, baño1 baño 22. baño 3 3 dormitorios y cocina

Finalmente la propiedad queda con 199,94 m2 destinados a Vivienda de un piso, la cual, queda de la siguiente manera:

2do. Fiso: (57,19 m2) sala multiuso, ala juegos y , bodega.

NOTA :

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2298070 del 11/05/12, por la suma de \$ 710,895.- al contado.

Professional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructora Doña Rosa Dimistein Arditi

	<i>Superficie</i>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	5.523 m2	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	199,94 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 17,783,917,-
	DERECHOS 1,5%	\$ 266,759,-
	TOTAL DERECHOS	\$ 266,759,-

29

FZG/jsc
Kardex- 22,077-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

16415
Permiso Construcción N°
De fecha **15 MAY 2012**