

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16412	04 MAY 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1290	26/12/2011

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3 Obra Nueva	24.944

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
---------------------------	----------	-------

CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 Guillermo Sanchez	661	10.003-24

SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 5		Valle de Azapa	

INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 4.779	2.641	2011	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APPELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Ivonne Muñoz Sepulveda	12.637.025-3

REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EFICACIA DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
9 Privado	390.00

DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10 Vivienda	2

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11 309,31 m2	269,72 m2	39.59 M2

LÍNEAS A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.	PERMISO URBANIZACIÓN N°
12	SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE					0	
14	SUB. TIPO AL					0	
15	SUBTE					0	
17	PISO	269,72 m2	1	Vivienda	C-3	\$ 146.828.-	\$ 39.602,448.-
18	PISO	39,59 m2	1	Vivienda	B-4	\$ 119.525.-	\$ 4.731,995.-
19	PISO					0	
20	PISO					0	
21	PISO					0	
22	PISO AL					0	
23	PISO					0	
24	PISO					0	
25	PISO					0	
26	PISO					0	
27	PISO					0	
28	PISO					0	
29	PISO					0	
30	PISO					0	
31	PISO					0	
32	TOTALES	309.31 m2					\$ 44.334.443.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Obra Nueva de 309.31 m2, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Guillermo Sánchez N°661, Parcelación Valle de Azapa, Arica.

-La Obra Nueva se compone de:

Subterráneo (39.59 m2): 2 bodegas y escalera.

Primer nivel (172.72m2): Estar, 3 dormitorios, comedor, cocina, 3 baños, vestidor, hall, sala, pasillo y escalera.

Segundo nivel (97.00m2): Sala, 4 dormitorios, 2 baños y pasillo.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de 309.31 m2 destinados a Vivienda. En una propiedad que cuenta con 390.00 m2 total de terreno.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sra. Cecilia Vásquez Sierralta

Calculista: Sr Efraín Henry Barrera

Constructor: Sra. Cecilia Vásquez Sierralta

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor, Doña Cecilia Vasquez Sierralta

Cancelo derechos Municipales por boletín N° 3538245 2 de fecha 26 de Abril 2012 por la cantidad de 665,017, al contado.-

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	390,00 m2	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	309,31 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 44.334.443.-
29	DERECHOS 1,5 %	\$ 665.017.-
	DERECHOS A PAGO	\$ 665.017.-

33

FZG/AVMR/jsc

Kardex = 24.944



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES