

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

NUMERO PERMISO		FECHA
1	16403	23 ABR 2012
SOLICITUD N°		FECHA
2	87	31/01/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Obra Menor por Ampliación	15112
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO
4	Alonso de Camargo	2468
ROL DE AVALÚO		
		2443-1
SITIO		MANZANA
5	1	9
LOTEO		PLANO
Tarapacá Oriente		
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO
6	1.360	1.217
AÑO		CBR DE
1976		Arica

### IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO C APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	LIONEL JERONIMO AGUILERA JOKENS		3.852.163-2
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

### CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	200 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Vivienda	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	18,56 m².	104,96 mt 2	
LEYES A QUE SE ACOGE			PERMISO URBANIZACION N°
12	D.F.L N° 2/59		

	PISOS	SUPERFICIE mt2	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIF.	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						\$ 0
14	SUB. TIPO .... AL						\$ 0
15	SUBTE						\$ 0
17	PISO	18,56	1	Habitacional	C-4	103.730	\$ 1.925.229
18	PISO Alteracion						\$ 0
19	PISO						\$ 0
20	PISO						\$ 0
21	PISO						\$ 0
22	PISO .... AL						\$ 0
23	PISO .....						\$ 0
24	PISO .....						\$ 0
25	PISO .....						\$ 0
26	PISO .....						\$ 0
27	PISO						\$ 0
28	PISO						\$ 0
29	PISO						\$ 0
30	PISO						\$ 0
31	PISO .....						\$ 0
32	TOTALES	18,56 mt2					1.925.229

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar **Obra Menor, Ampliación por una superficie de 18,00 m2**, destinados a Vivienda. Cuenta con P.C. N° 10.368 de fecha 28/11/1997 y P.C. N° 10.447 del 21/01/1998, Certificado de Regularización N° 972 de fecha 19/04/2001, con una superficie total aprobada y recepcionada de 89,49 m2.

La **ampliación** se compone de:  
Primer piso (18,00 m2): 2 dormitorios.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **107,49 m2** destinados a **Vivienda social**, en una propiedad que cuenta con **200,00 m2 total de terreno**.

La propiedad queda de la siguiente manera:  
1º Piso, (107,49 m2); estar-comedor, 2 dormitorios, baño, cocina, comedor, dormitorio, cocina, bodega y 2 dormitorios.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Carla Camus Silva.

Constructor: Sr. A Licitar.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3466491 del 14/02/2012., por la suma de \$ 14.439.-, al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Doña Carla Camus Silva

		<i>Superficie</i>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)		200 mt <sup>2</sup> .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		86,4	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		18,56mt2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		104,96 mt2	
Superficie de proyección sobre el suelo.			
Constructibilidad del proyecto.			

<b>PAGO DERECHOS</b>	
PRESUPUESTO	\$ 1.925.229.-
DERECHOS 1,5%	\$ 28.878.-
REBAJA -50 %	\$ 14.439.-
DERECHOS A PAGO	\$ 14.439.-

FZG/PAR/aav.

Kardex = 15.112.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Permiso Construcción N° **16403**  
De fecha **23 ABR 2012**