

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	1.6382	09 ABR. 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	92	31/01/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3	Obra Menor y Ampliación	15143	
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4	Gema	2548	2016-8
SITIO		MANZANA	LOTEO
5	3	NN	Tarapaca Oriente
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
6	128	134	1985
			CBR DE
			Arica

### IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO C APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Ceferina Natalia Apata Luna		5975.535-8.-
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

### CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	200 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Vivienda	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIV.	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	18,56 m².	65,26 mt2	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIM	PERMISO URBANIZACION N°
12	D.F.L N° 2/59		

	PISOS	SUPERFICIE mt2	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIF.	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						\$ 0
14	SUB. TIPO .... AL						\$ 0
15	SUBTE						\$ 0
17	PISO	18,56	1	Vivienda	C-4	103.730	\$ 1.925.229
18	PISO Alteracion						\$ 0
19	PISO						\$ 0
20	PISO						\$ 0
21	PISO						\$ 0
22	PISO .... AL						\$ 0
23	PISO .....						\$ 0
24	PISO .....						\$ 0
25	PISO .....						\$ 0
26	PISO .....						\$ 0
27	PISO						\$ 0
28	PISO						\$ 0
29	PISO						\$ 0
30	PISO						\$ 0
31	PISO .....						\$ 0
32	TOTALES	18,56 m².					1.925.229

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar **Obra Menor, Ampliación por una superficie de 18,56 m2**, destinados a Vivienda. Cuenta con P.C. N° 10.067 de fecha 25/03/1997 y R.F. N° 6.439 de fecha 24/06/1997, Certificado de Regularización N° 305 de fecha 23/03/2009, con una superficie total aprobada y recepcionada de 46,70 m2.

La **ampliación** se compone de:

Primer piso (18,56 m2): 2 dormitorios.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **65,26 m2** destinados a **Vivienda**, en una propiedad que cuenta con **200,00 m2 total de terreno**.

La propiedad queda de la siguiente manera:

1º Piso, (65,26 m2); sala multiuso, 5 dormitorios, baño, lavadero.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Carla Camus Silva.

Constructor: Sr. A Licitar.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3466492 del 03/04/2012., por la suma de \$ 14.946.-, al contado.

**Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor Doña Carla Camus Silva**

	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	2000 m <sup>2</sup> .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	46,70 mt2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	18,56 mt2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	65,26 mt2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>	
PRESUPUESTO	\$ 1,925,229.-
DERECHOS 1,5%	\$ 28,878.-
REBAJA -50 %	\$ 14,439.-
DERECHOS A PAGO	\$ 14439.-

FZG/25/11/avv.

**Kardex = 24.938.-**



**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**