

PERMISO DE EDIFICACIÓN

MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO 16375	FECHA 02 ABR. 2012
	SOLICITUD N° 116	FECHA 05/01/2012
2		

3	SE CONCEDE PERMISO DE Obra Nueva	EXPEDIENTE N° Arch. - 294.-
---	--	---------------------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
4	CALLE o CAMINO Calle 18 Septiembre	NÚMERO N° 2222	ROL DE AVALÚO 526-1
5	SITIO S/N	MANZANA S/N°	LOTEO Arica Centro
6	INSC. CBR A FOJAS 3.801	NUMERO 2.290	AÑO 1997
			CBR DE Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
7	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO Universidad de Tarapaca	NOMBRES ROL ÚNICO TRIBUTARIO 70.770.800-K
8	REPRESENTANTE LEGAL Luis Tapia Iturrieta	ROL ÚNICO TRIBUTARIO 4.109.994-1

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
9	EDIFICIO DE USO Publico	SUPERFICIE DEL TERRENO 106.131 m2
10	DESTINO PRINCIPAL Educacion Superior	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 5
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 74,20 M2	SUP.SOBRE NIVEL TERREN 41,112,01 M2
12	LEYES A QUE SE ACOGE	SUPERF. SUBTERRÁNEOS LOTEY Y EDIFICA. SIMULTA NO PERMISO URBANIZACION N°

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	OBRA NUEVA	74,20 M2	1	Educacion	G-3	\$ 103,730.-	\$ 7.696,766.-
18	PISO						
19	PISO						
20	PISO						
21	PISO						
22	PISO AL						
23	PISO						
24	PISO						
25	PISO						
26	PISO						
27	PISO						
28	TOTALES	74,20 m2					\$ 7.696,766.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar **Obra Menor, ampliación** por una superficie de 74,20 m2, destinados a recinto de Educacional. Posee una superficie total aprobada y recepcionada de 41.037,81 m2.

La ampliación consiste en la **habilitación del CIDD:**
1er piso: (74,20 m2); sala 2 y sala 3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de 41.112,01 m2 destinada a Recinto de Educación Superior, en una propiedad que cuenta con 106,131,07 m2 total del terreno.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Mauricio Gutierrez López.
Constructor: A Licitar.

Notas:
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05

Cancela los derechos municipales según Boletines N° 3518847 de fecha 15/03/2012 por un valor de \$ 76.968, y 3527161 de fecha 29/03/12, por la cantidad de \$ 38.433.- al contado

Profesional responsable del Proyecto es el Arquitecto Don Mauricio Gutierrez Lopez.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesión)	106.131 m2	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	41.037,81 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	74,20 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	41.112,01 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
	PRESUPUESTO	7.696,766.-
30	1,5% Ampliacion	\$ 115.451.-
31	Revisor Indep.	
32	D.Municipales	\$ 115,451.-
33	TOTAL DERECHOS	\$ 115,451.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/jsc
A- 294

Permiso Construcción N° **16375**
 De fecha **02 ABR. 2012**