

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1	16363	08 MAR. 2012
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	638	08/06/2011

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>			<b>EXPEDIENTE N°</b>
3	Modificación de Permiso N° 15.959 de fecha 30/09/2010.-		Kardex = 24.514
<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>		<b>URBANO X</b>	<b>RURAL</b>
<b>CALLE o CAMINO</b>		<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
4	Wenceslado Vargas		3993
<b>SITIO</b>		<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>
5	1	1	Villa Ensueño
<b>INSC. CBR A FOJAS</b>		<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>
6	3.266	2.460	2009
			<b>CBR DE</b>
			Arica

### IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

<b>APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO</b>		<b>NOMBRES</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
7	Nelly del Carmen Bermejo Peñaranda		5,640,972-6
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>			<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
8			

### CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

<b>EDIFICIO DE USO</b>		<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
9	Privado	125,00	
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>		<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10	Vivienda	2	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>		<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEO</b>
11		60,34 m².	
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>		<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA/ PERMISO URBANIZACION N°</b>	
12	LEY D.F. L. N° 2		

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	MODIFICACION		1	Vivienda			\$ 8.528.672,00.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO .... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	<b>TOTALES</b>						\$ 8.528.672,00.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar Modificación de Proyecto, en Proyecto que cuenta con P.C. anterior N°15959-10 de fecha 30 de septiembre de 2010, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Wenceslao Vargas N°3993, Loteo Villa Ensueño, Arica.

La modificación consiste en :

- Se modifican dimensiones de ventanas,
- Se altera la materialidad de segundo nivel, de albañilería confinada se modifica por metalcon
- La conformación de tabiquería de segundo nivel se modifica respecto al original, en los paneles entre dormitorios y conformación de closet,
- Espesor de muros de segundo nivel se modifica de 140 mm. a 115 mm.
- Fachadas modifican su materialidad a revestimiento tipo Siding.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **60.34 m2** destinados a Vivienda, con una superficie de terreno de 125.00 m2. Esta modificación no presenta aumento de superficie construida.

**Nota:**

- Se procede según Art. 5.1.20 de la O.G.U.C.Cambio de profesional, el cual indica: - Desiste: Sr. Ernesto Miranda Arenas, Arquitecto

- Incorpora: Sr. Alonso Ovalle Muñoz, Arquitecto

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Alonso Ovalle Muñoz

Constructor: A licitar

Calculista: Sra. Yury Vargas Fajardo

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05, e los derechos municipales según Boletín N° 3517104 del 08/06/12, por la suma de \$ 31,983.- al contado.-

**Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Alonso Ovalle Miranda.**

<b>Resumen Superficies</b>	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	125,00 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	60,34 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>		
28	PRESUPUESTO	\$ 8.528.672,00.-
29	DERECHOS 0,75 %	\$ 63.965.-
	MENOS 50 %	\$ 31.983.-
30	DERECHOS A PAGO	\$ 31.983.-


  
 MUNICIPALIDAD DE ARICA
   
 GASTÓN BAEZA CORTES
   
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)
   
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)
   
 \*

FZG/jsc.

**Kardex = 24.514**

Permiso Construcción N° **16363**
  
 De fecha **08 MAR. 2012**