

PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16358	05 MAR 2012
SOLICITUD N°		FECHA
2.	828	29/07/2011

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA	A-870
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		ROL DE AVALUO
4.	FRANCISCO URZUA	4135
NUMERO		9298-02
SITEO		MANZANA
5.	1-A	R
LOTEO		PLANO
LAS VIZCACHAS		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	3940	2212
AÑO		CBR DE
2010		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES			70.072.600-2
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.	OLGA MONICA SEGUI ANDRADE			9.382.452-0

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	2070,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	EDUCACIONAL	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	662,78	662,78	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Obra Nueva	662,78	1	Educ.	C-3	\$ 145.245	\$ 96.265.481
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	662,78					\$ 96.265.481

Cancela los derechos municipales según Bolefín Municipal N° 3470931 de fecha 27/02/2012 por un valor de \$ 1.010.787.-

Nombre del Arquitecto Proyectista : Juan Andres Morgado Salfate  
 Nombre del Constructor : Empresa Constructora Guillermo Blanco Poma  
 Calculista : Hugo Mery Palma  
 Revisor Independiente : Jean Pierre Sotomayor Lagos  
 Revisor de Calculo Estructural : Carlos Rodriguez Pozo

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	2070,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir	662,78	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	662,78	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

TABLA CALCULOS DERECHO		
PRESUPUESTO TOTAL	\$	96.265.481
1,5% OBRA NUEVA	\$	1.443.982
30% REVISOR INDEPENDIENTE	\$	433.195
70% DERECHOS MUNICIPALES	\$	1.010.788
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>1.010.788</b>



GASTON BAEZA CORTES  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GBC/cac  
 A-870

Permiso Construcción N° **16358**  
 De fecha **05 MAR. 2012**