

PERMISO DE EDIFICACIÓN

| | | |
|---|----------------|--------------|
| | NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1 | 16310 | 27 DIC. 2011 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 | 1070 | 29/09/2011 |

Reingreso 12/04/2011

| | |
|--|----------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | EXPEDIENTE N° |
| Modificación de permiso N° 5.261 de fecha 04/04/1984 | Kardex = 9.048 |

| | | | |
|---------------------------|---------|------------|---------------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X | RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO | ROL DE AVALÚO |
| Pasaje Aleli | | N° 2443 | 2084-6 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO | PLANO |
| 11 | 11 | Cabo Aroca | |
| INSC. CBR A FOJAS | NUMERO | AÑO | CBR DE |
| 3.907 | 2.419 | 2011 | Arica |

| | | |
|-------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO | | |
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| | Sulfi Felisa Nave Ramos | 8.222.047-K |
| REPRESENTANTE LEGAL | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| | | |

| | | | |
|------------------------------|--|--|------------------------|
| CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO | | | |
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| Privado | | 200,00 m². | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| Vivienda | | 1 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERFICIE SOBRE NIVEL | SUPERFICIE SUBTERRÁNEO |
| 18,38 m². | | 78,38 m². | |
| LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA PERMISO URBANIZACION N° | |
| | | SI NO | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE | CANT. UNI | DESTINO | CLASIFICACIÓN | PRESUPUESTO | |
|----|-------------------|------------|-----------|----------|---------------|--------------|----------------|
| | | | | | | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR |
| 13 | SUBTE | | | | | | 0 |
| 14 | SUB. TIPO AL | | | | | | 0 |
| 15 | SUBTE | | | | | | 0 |
| 17 | PISO | 15,90 m². | 1 | Vivienda | E - 3 | \$ 102.393.- | \$ 1.628.049.- |
| 18 | PISO | 2,48 m2 | 1 | Vivienda | D - 3 | \$ 143,373.- | \$ 355,565.- |
| 19 | Modificacion | | | | | | \$ 950.000 |
| 20 | PISO | | | | | | 0 |
| 21 | PISO | | | | | | 0 |
| 22 | PISO AL | | | | | | 0 |
| 23 | PISO | | | | | | 0 |
| 24 | PISO | | | | | | 0 |
| 25 | PISO | | | | | | 0 |
| 26 | PISO | | | | | | 0 |
| 27 | PISO | | | | | | 0 |
| 28 | PISO | | | | | | 0 |
| 29 | PISO | | | | | | 0 |
| 30 | PISO | | | | | | 0 |
| 31 | PISO | | | | | | 0 |
| 32 | TOTALES | 18,38 m². | | | | | \$ 2.933,614.- |

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Modificación del Proyecto aprobado según P.C. anterior N°5261 con fecha 05-04-1984, con una superficie de 60.00 m2, destinados a Vivienda, en la propiedad ubicada en Alelí N°2443, Loteo Cabo Aroca.

Las modificaciones consisten en:
- Apertura de vanos a tabiques de ventanas y puertas, instalación de ventanales, retiro de artefactos sanitarios a nueva ubicación y rectificación de muros existentes, procediendo a vincular accesibilidad en áreas señaladas debidamente en planos de arquitectura en primer nivel de la vivienda.

La ampliación consiste en:
- (18.38 m2): Dormitorio 2 y 3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de 78.38 m2 destinados a Vivienda, en una propiedad que cuenta con 200.00 m2 total de terreno.

Notas:

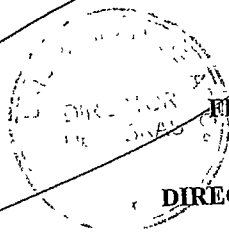
- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Richard Araneda Vargas
Constructor: Sr. Richard Araneda Vargas
- Presenta cumplimiento del Art.5.1.20 de la O.G.U.C., cambio de profesional.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3436568, por la suma de \$ 36.879.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Ricahard Araneda Vargas

| Resumen Superficies | Superficie | |
|---|------------|--|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 200,00 m². | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 60,00 m². | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 18,38 m². | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 78,38 m². | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | |

| PAGO DERECHOS | | |
|---------------|---------------------|----------------|
| 28 | PRESUPUESTO | \$ 1.983,614.- |
| 29 | DERECHOS 1,5% | \$ 29.754.- |
| 30 | MODIFICACION | \$ 950,000.- |
| | MODIFICACION 0,75 % | \$ 7.125.- |
| 31 | DERECHOS A PAGO | \$ 36.879.- |



[Handwritten Signature]
FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/MTR/jsc.
Kardex = 9.048

Permiso Construcción N° **16310**
 De fecha **27 DIC. 2011**