

PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	10204	14 NOV. 2011
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	1337	12/11/2010

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	REGULARIZACION OBRA NUEVA		24894
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			ROL DE AVALUO
URBANO			RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	SOLDADO DANIEL CASTRO		2462-11
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	4168	3152	CARDENAL RAUL SILVA H.
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	4168	3152	2009
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	SANDRA LORETO PINTO ESTAY			10.366.21--7
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO M2	
9.	PRIVADO	210,25	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	226,78 M2	226,78 M2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	SI NO		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	REG. OBRA NUEVA	226,78	1	VIVIENDA	D-4	\$ 99.244	\$ 22.506.554
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24	TOTALES	226,78				\$	22.506.554

DETALLE DE PERMISO

Tiene permiso para regularizar vivienda por un total de 226,78 m2y de acuerdo al siguiente detalle :

Vivienda (226,78 m2)

Primer Piso: Estar-comedor-cocina, baño, dormitorio con baño, bodega, estacionamiento-lavandería y caja escala.

Segundo Piso: 4 Dormitorios, baño, caja escala y terrazas.

NOTA :

El Profesional Proyeclista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005)

Canceló los derechos municipales según Convenio de Pago N° 10213 de fecha 26 de Noviembre de 2010. Pie de \$ 101.280.- y el saldo en 2 cuotas \$-118.159.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	210,25	Ocup. Suelo y Constructib
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	226,78	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	226,78	
Superficie de Proyección sobre el suelo	149,43	
Constructibilidad del proyecto		

CALCULO DERECHOS		
PRESUPUESTO TOTAL	\$	22.506.554
1,5% AMPLIACION	\$	337.598
DERECHOS A PAGAR	\$	337.598

Permiso Construcción N° 16284
 De fecha 14 NOV. 2011



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES