

PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO -1- 15273 -3-	FECHA 08 NOV. 2011
SOLICITUD N° -2- 1009	FECHA 09/08/2010

SE CONCEDE PERMISO DE 3. OBRA NUEVA	EXPEDIENTE N° A-864
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO	RURAL
CALLE O CAMINO SENADOR HUMBERTO PALZA	NUMERO 6480 KM 3 1/2
SITIO MANZANA	ROL DE AVALUO 3400-406
INSC. A FOJAS 2399	NUMERO 1719
VALLE DE AZAPA	PLANO 1993
ANNO 1993	GBR DE ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO 7. MONICA	APELLIDO MATERNO VASQUEZ	NOMBRES NUÑEZ
		ROL UNICO TRIBUTARIO 5.096.986-K
REPRESENTANTE LEGAL 8.		ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO 9. PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO M2 5.278,00		
DESTINO PRINCIPAL 10. EDUCACION	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 11. 2.305,55 M2	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO 2.305,55 M2	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
LEYES QUE SE ACOGE 12.	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
SUPERFICIE EDIFICADA - DISTRIBUCION		DESTINO Y PRESUPUESTO	
PISOS 13. OBRA NUEVA	SUPERFICIE M2 2.305,55	CANT. 1	DESTINO EDUC.
CLASIFICACION 14. C-3	VALOR M2 \$ 139.753	SUBT. VALOR \$ 322.207.529	
PROPIETARIO 15.	APELLIDO PATERNO 16. MONICA V.	APELLIDO MATERNO 17. VASQUEZ N.	NOMBRES 18. NUÑEZ
ROL UNICO TRIBUTARIO 19.			
FECHA 20.			
VALLE DE AZAPA 21.			
PLANO 22.			
ANNO 23.			
TOTALES	2305,55		\$ 322.207.529

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 11. 2.305,55 M2	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO 2.305,55 M2	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
LEYES QUE SE ACOGE 12.	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
SUPERFICIE EDIFICADA - DISTRIBUCION		DESTINO Y PRESUPUESTO	
PISOS 13. OBRA NUEVA	SUPERFICIE M2 2.305,55	CANT. 1	DESTINO EDUC.
CLASIFICACION 14. C-3	VALOR M2 \$ 139.753	SUBT. VALOR \$ 322.207.529	
PROPIETARIO 15.	APELLIDO PATERNO 16. MONICA V.	APELLIDO MATERNO 17. VASQUEZ N.	NOMBRES 18. NUÑEZ
ROL UNICO TRIBUTARIO 19.			
FECHA 20.			
VALLE DE AZAPA 21.			
PLANO 22.			
ANNO 23.			
TOTALES	2305,55		\$ 322.207.529

POLIGONO I (Superficie 1.174,56 m2)चना

NOTA: Edificación consta de 2.305,55 m2 compuesta de la siguiente manera:

1° Piso (622,55 m2) : Acceso, oficina administrativa, sala de profesores, archivo, laboratorio, comedor, cocina, bodega, aseo, basura; gas, 2 baños discapacitados, 2 baños y ducha, 2 cajas de escalera, baño damas, computación, sala 2, sala 11, enfermería, sala inspectoria, 2 baños varones, baño administrativo y pasillo. Echado: 05.55 m2 aprobados y destinados a Educación.

DETALLE DE PERMISO

Tiene permiso para realizar Obra Nueva de 2.305,55 m2 destinado a Educación en propiedad que no cuenta con permisos anteriores.

La edificación consta de 2.305,55 m2 compuesta de la siguiente manera :

POLIGONO I (Superficie 1.174,56 m2)

1° Piso (622,55 m2) : Acceso, oficina administrativa, sala de profesores, archivo, laboratorio, comedor, cocina, bodega, aseo, basura; gas, 2 baños discapacitados, 2 baños y ducha, 2 cajas de escalera, baño damas, computación, sala 2, sala 11, enfermería, sala inspectoria, 2 baños varones, baño administrativo y pasillo. Echado: 05.55 m2 aprobados y destinados a Educación.

2° Piso (552,01 m2) : Pasillo, sala de lectura, depósito de libros, sala 3, sala 4, sala 5, sala 6, sala 7, sala 8, sala 9, baño varones y bodega. Echado: 05.55 m2 aprobados y destinados a Educación.

POLIGONO II (Superficie 388,59 m2)

1° Piso (269,42 m2) : 3 Talleres, escalera, bodega, baño varones, baño damas y pasillo abierto.

2° Piso (119,17 m2) : 2 bodegas.

POLIGONO III (Superficie 742,40 m2)

1° Piso (742,40 m2) : Acceso y Mullicancha.

Finalmente la propiedad queda con 2.305,55 m2 aprobados y destinados a Educación.

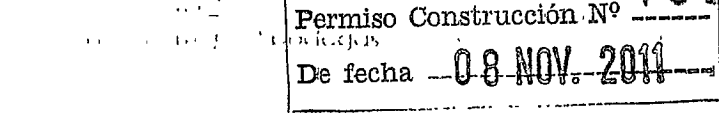
NOTA:

Cuenta con Informe Favorable de Revisor Independiente N° 7/2010 de la Srta. Ximena de la Escalera Acuña, para el Proyecto N° 39, realizado en las instalaciones de la Unidad Educativa "Banda Varones". Cuenta con Orden N° 0353 de fecha 08/09/2004 del Ministerio de Agricultura informando favorablemente el proyecto educacional.

2° Piso (552,01 m2) : Pasillo, sala de lectura, depósito de libros, sala 3, sala 4, sala 5, sala 6, sala 7, sala 8, sala 9, baño varones y bodega. Echado: 05.55 m2 aprobados y destinados a Educación.

POLIGONO II (Superficie 388,59 m2)

1° Piso (269,42 m2) : 3 talleres, bodega, baño varones, baño damas y pasillo abierto.



POLIGONO III (Superficie 742,40 m2)

1° Piso (742,40 m2) : Acceso y Mullicancha.

Finalmente la propiedad queda con 2.305,55 m2 aprobados y destinados a Educación.

Cuenta con Informe Favorable de Revisor Independiente N° 7/2010 de la Srta. Ximena de la Escalera Acuña, para el Proyecto N° 39, realizado en las instalaciones de la Unidad Educativa "Banda Varones". Cuenta con Orden N° 0353 de fecha 08/09/2004 del Ministerio de Agricultura informando favorablemente el proyecto educacional.

2° Piso (552,01 m2) : Pasillo, sala de lectura, depósito de libros, sala 3, sala 4, sala 5, sala 6, sala 7, sala 8, sala 9, baño varones y bodega. Echado: 05.55 m2 aprobados y destinados a Educación.

POLIGONO II (Superficie 388,59 m2)

1° Piso (269,42 m2) : 3 talleres, bodega, baño varones, baño damas y pasillo abierto.

REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 1.449.934		
RESUMEN SUPERFICIES	\$ 3.383.179	SUPERFICIES m2	
DERECHOS A PAGAR	\$ 3.383.179		
RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) ---		5.278,00	Ocup. Suelo y Construcib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) ---			
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		2.305,55	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		2.305,55	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			

CALCULO DERECHOS	
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 322.207.529
1,5% AMPLIACION	\$ 4.833.113
30% REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 1.449.934
70% DERECHOS A PAGAR	\$ 3.383.179
DERECHOS A PAGAR	\$ 3.383.179

REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 1.449.934		
RESUMEN SUPERFICIES	\$ 3.383.179	SUPERFICIES m2	
DERECHOS A PAGAR	\$ 3.383.179		
RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) ---		5.278,00	Ocup. Suelo y Construcib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) ---			
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		2.305,55	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		2.305,55	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Permiso Construcción N° 16273
De fecha 08 NOV. 2011

REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 1.449.934		
RESUMEN SUPERFICIES	\$ 3.383.179	SUPERFICIES m2	
DERECHOS A PAGAR	\$ 3.383.179		
RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) ---		5.278,00	Ocup. Suelo y Construcib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) ---			
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		2.305,55	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		2.305,55	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			

REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 1.449.934		
RESUMEN SUPERFICIES	\$ 3.383.179	SUPERFICIES m2	
DERECHOS A PAGAR	\$ 3.383.179		
RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) ---		5.278,00	Ocup. Suelo y Construcib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) ---			
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		2.305,55	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		2.305,55	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			