

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1	16251	22 SET. 2011
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	607	26/05/2011

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>		<b>EXPEDIENTE N°</b>
Obra Nueva		Kardex = 20.079
<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>		<b>URBANO X</b>
		<b>RURAL</b>
<b>CALLE o CAMINO</b>		<b>NÚMERO</b>
Lagunillas		873
		<b>ROL DE AVALÚO</b>
		2313-02
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>
27	139	Cardenal Raul Silva H.
<b>PLANO</b>		
INSC. CBR A FOJAS	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>
1.685	1.242	1990
		<b>CBR DE</b>
		Arica

<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO</b>	
<b>PELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>
	Hernan Alfonso Caceres Leiva
<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>	
7.308.587-K	
<b>PRESENTANTE LEGAL</b>	
<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>	

<b>RACTERÍSTICAS DEL PROYECTO</b>		
<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
Privado	175,00 m <sup>2</sup>	
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
Vivienda	1	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEO</b>
68,48 m <sup>2</sup> .	68,48 m <sup>2</sup> .	
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>

PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACIÓN	VALOR / m <sup>2</sup>	SUBTOT. VALOR
SUBTE						0
SUB. TIPO AL						0
SUBTE						0
PISO	68,48 m <sup>2</sup> .	1	Vivienda	D.4	\$ 142.716.-	\$ 9.773.192.-
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
<b>TOTALES</b>	<b>68,48 m<sup>2</sup>.</b>					<b>\$ 9.773.192.-</b>

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar Obra Nueva de 68,48 m2, destinados a Comercio, en propiedad que no cuenta con permisos anteriores.

- La edificación consta de 68,48 m2, compuesta de la siguiente manera:

1° Piso: local comercial 1 con baño, local comercial 2 con baño y pasillo.

Finalmente la propiedad queda con 68,48 m2, aprobados y destinados a Comercio en 1° piso.

**Nota:** Este permiso es otorgado por el presente municipio.

- Cuenta con Resolución N° 3422 de fecha 25/07/2011, mediante la cual, se aprueba superficie acogida al Art. 122° de la L.G.U.C.

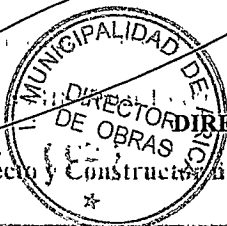
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3381823 del 15/09/11, por la suma de \$ 148,946.- al contado.-

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Patricio Tapia Mamani

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Areas afectas a Cesiones)	175,00.- m <sup>2</sup> .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	68,48 m <sup>2</sup>	
Superficie total (existente más proyectada; s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.	68,48 m <sup>2</sup>	
Constructibilidad del proyecto.		

AGO DERECHOS	
PRESUPUESTO	\$ 9.773.192.-
DERECHOS	1,5%
DERECHOS A PAGO	\$ 146.598.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/ YVP/jsc.  
 Kardex = 20.079

Superficie	Superficie
175,00 m <sup>2</sup>	175,00 m <sup>2</sup>
(sin subterráneos)	
Superficie total (existente más proyectada; s/subterráneos)	
Superficie de proyección sobre el suelo.	68,48 m <sup>2</sup>
Constructibilidad del proyecto.	
Superficie total que proyecta construir (sin subterráneos)	68,48 m <sup>2</sup>
Superficie total (existente más proyectada; s/subterráneos)	
Permiso Construcción N° 16251	
De fecha 22 SET. 2011	

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Patricio Tapia Mamani