

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1	106245	
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	1377	23/09/2008

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b> Ampliacion Vivienda Social	<b>EXPEDIENTE N°</b> K - 24.759
--	------------------------------------

<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>		<b>URBANO X</b>	<b>RURAL</b>
<b>CALLE o CAMINO</b>		<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
Fortunato Valencia		4338	9229-22
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
	N	Las Vicuñas	
<b>INSC. CBR A FOJAS</b>	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>	<b>CBR DE</b>
7.745	3.572	2002	Arica

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

<b>APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
	Inés Jara Romero	13.412.738-4

<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
Vivienda	130,00 m².	
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
Vivienda	1	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEO</b>
9,92 m².	34,93 m².	
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
D.F.L. N° 2		

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO ... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	9,92 m².		Vivienda	C - 5	\$ 53.594.-	\$ 531.652.-
18	PISO Alteracion						\$ 40.510.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO ... AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	<b>TOTALES</b>	9,92 m².					\$ 572.162.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar Ampliación de Vivienda Social de 9,92 m2 y Alteraciones en propiedad existente que cuenta con P.C. N° 11.794 del 27/07/01; y R.F. N° 8.002 del 03/10/02, por una superficie de 25,01 m2.

-La Ampliación (9,92 m2) consiste en:  
1º Piso (9,92 m2): cocina y baño.

-Las Alteraciones se encuentran detalladas en presupuesto e indicadas en planimetría.

Finalmente, la propiedad queda con una superficie total autorizada de 34,93 m2 destinados a Vivienda en un piso, según el siguiente detalle:

-1º Piso (34,93 m2): sala multiuso, baño y cocina.

**Notas:**

-Ampliación acogida al art. 6.1.11. de la O.G.U.C.

-El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3333082 del 29/08/2011, por la suma de \$ 4.418., al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor Don Luis Herrera Thomas.

	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	130,00 m <sup>2</sup> .	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,01 m <sup>2</sup>	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	9,92 m <sup>2</sup>	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	34,93 m <sup>2</sup>	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 531.652.-
	DERECHOS 1,5%	\$ 7.975.-
	ALTERACION 1%	\$ 405.-
	DERECHOS	\$ 8.380.-
	REBAJA 50 %	\$ 4.190.-
29	DERECHOS A PAGO	\$ 4.190.-

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3333082 del 29/08/2011, por la suma de \$ 4.418., al contado.



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/gfa  
Kardex = 24.759

Permiso Construcción N° 16245  
De fecha 07 SET. 2011

Boletín N° 3333082 del 29/08/2011, por la suma de \$ 4.418., al contado.  
Ampliación de Vivienda Social de 9,92 m2 y Alteraciones en propiedad existente que cuenta con P.C. N° 11.794 del 27/07/01; y R.F. N° 8.002 del 03/10/02, por una superficie de 25,01 m2.