

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

NUMERO PERMISO		FECHA
1	116238	26 AGO. 2011
SOLICITUD N°		FECHA
2	1113	03/09/2010

Reingreso 22/12/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Obra Nueva	Kardex = 24.631

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD URBANO X RURAL

CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 Senador Humberto Palza Corvacho		3954	3400-147
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5		Valle de Azapa	
INSC. CBR A FOJA		NUMERO	AÑO
6	4.944	2.477	2002
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 María del Pilar Mateo Fernández		5.374.350-1

REPRESENTANTE LEGAL ROL ÚNICO TRIBUTARIO

8		
---	--	--

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO
9	Vivienda	3.552,00 m2

DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10	Vivienda	2

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
11	501,49		

LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA		PERMISO URBANIZACIÓN N°
12		SI	NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	380,35 m2	1	Vivienda	C - 2	189.677.-	\$ 72.143.647.-
18	PISO	121,14 m2	1	Vivienda	C-3	139.753.-	\$ 16.929,678.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						\$ 89.073,325.-
32	TOTALES	501,49.-	1				

(02)

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar obra Nueva de 501,49 m2, destinada a vivienda en propiedad que no cuenta con permisos anteriores.

- La edificación consta de 501,49 m2, compuesta por:

1º Piso (441,59 m2): porch, hall, estar principal, sala de estar 2, comedor, cocina, bodega, lavadero, 2 dormitorios de servicio con baño, bodega, estacionamientos cubiertos, comedor diario, baño visitas, escalera, dormitorio 1 con estar, baño y vestidor, dormitorio 2 con baño, dormitorio 3 con baño, pasillo y 2 terrazas.

2º Piso (59,90 m2): sala estar, estudio y baño.

Finalmente la propiedad queda con 5010,49 m2, autorizados y destinado a vivienda.

Nota:

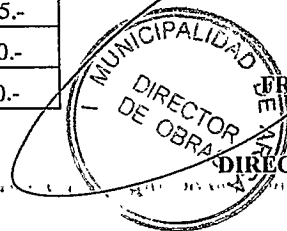
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3250168 del 18/08/2011., por la suma de \$ 1.484.020., al c

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Jorge Orlando Vásquez Morales.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	3,552,00 m2	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	501,49 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 89.073.325.-
29	DERECHOS	\$ 1.336.100.-
33	TOTAL DERECHOS	\$ 1.336.100.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/gfa

Permiso Construcción N° 16238
De fecha 26 ABO. 2011