

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16217	01 JUL 2011
	SOLICITUD N°	FECHA
2	621	31/05/2011

3	SE CONCEDE PERMISO DE Modificación de Permiso	EXPEDIENTE N° Kardex = 24.454
---	--	----------------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
4	Colón	NÚMERO 346	ROL DE AVALÚO 63-08
	SITIO	MANZANA	LOTEO
5			PLANO
6	INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
			CBR DE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

7	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
		Inversiones Inmobiliaria Mopar	78.524.920-8
8	REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO Comercio	SUPERFICIE DEL TERRENO	
10	DESTINO PRINCIPAL Comercio	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
12	LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DES F

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO		1	Comercio		0
18	Alteración				Presupuesto	\$ 1.480.000.-
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES		1			\$ 1.480.000.-

Descripción Permiso:

Tiene autorización para modificar Permiso de Construcción N° 15.985/10 de fecha 25/10/2010 respecto de regularizar alteración (sin modificar los m2) en propiedad destinada a Comercio en edificio de tres pisos.

- La alteración correspondientes se indican en presupuesto y planos de arquitectura.

Finalmente, la propiedad queda con 536,01 m2 construidos y autorizados destinadas a local comercial de tres pisos.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3348179 del 29/06/2011, por la suma de \$ 14.800.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Gilberto Riveros Saud.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)		Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PRESUPUESTO ALT.	\$ 1.480.000.-
DERECHOS 1,0 %	\$ 14.800.-
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 1.480.000.-
DERECHOS A PAGO	\$ 14.800.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/gfa
 Kardex = 24.454

Permiso Construcción N° 16217
 De fecha 01 JUL 2011