

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16216	01 JUL 2011
	SOLICITUD N°	FECHA
2	592	23/05/2011

3	SE CONCEDE PERMISO DE Alteracion y Ampliación	EXPEDIENTE N° Kardex = 24,853
---	--	----------------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Humberto Palza C.		3609 - Casa 14	10020-37
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
	s/n	Condominio La Huayca	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
2.582	1.719	2003	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

7	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO NOMBRES LEONARDO DIAZ SALGADO	ROL ÚNICO TRIBUTARIO 7.424.175-1
8	REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO Vivienda	SUPERFICIE DEL TERRENO 142,29	
10	DESTINO PRINCIPAL Vivienda	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2	
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 23,25	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
12	LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DES F

	PISOS	PRESUPUESTO					
		SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	23,25	1	Vivienda	C-3	140.619	3.269.392
18	Alteración			Vivienda			85.000
19	PISO						
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	23,25					\$ 3.354.392.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar alteración y ampliación de 23,25 m2, en propiedad que cuenta con Permisos de Construcción N° 11.918 de fecha 17/12/2001 y Recepción Final N° 8.061 de fecha 31/12/2002 con una superficie total de 108,84 m2, destinados a Vivienda Social

- Las alteraciones se encuentran indicadas en presupuesto en archivo adjunto, siendo ellas las siguientes:

- desarme muro de albañilería de 6.00 m2
- retiro de puertas de cocina y baño 2do nivel

- La ampliación consta de 23,25 m2, en 1° piso, consistente en:

- 1° Piso (23,25 m2); Cocina y Lavadero.

Finalmente la propiedad queda con 132,09 m2, construídos y autorizados destinados a Vivienda de dos pisos en Condominio La Huayca

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3348580 del 28/06/2011, por la suma de \$ 49.891.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Luis Herrera Thomas.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	142,29	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	108,84	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	23,25	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	132,09	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PRESUPUESTO	\$ 3.269.392.-
DERECHOS 1,5 %	\$ 49.041.-
PRESUP.Alteración	\$ 85.000.-
Alteración 1%	\$ 850.-
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 3.354.392.-
DERECHOS A PAGO	\$ 49.891.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/gfa
Kardex = 24.853

Permiso Construcción N° 16216
De fecha 01 JUL 2011