

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

NUMERO PERMISO		FECHA
1	101513	20 JUN. 2011
SOLICITUD N°		FECHA
2	606	26/05/2011

Reingreso 12/02/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliacion	Kardex = 27846

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD URBANO X RURA E

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALÚO
4 Ceramica		435	1570-4
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 4	C	Vista al Valle	
INSC. CBR A FOJA	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 2.677	1.518	1997	Arica

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 Jorge Mandiola Arredondo			5.841.107-8
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado		175,10 m2.	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Vivienda		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO:
11 52,44 m2		149,60 m2	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTAN PERMISO URBANIZACION N°	
12		SI	NO

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....					0	
14	SUB. TIPO .... AL					0	
15	SUBTE					0	
17	PISO	52,44 m2	1	Vivienda	C-3	\$ 140,619 \$ 3.374,060.-	
18	PISO					0	
19	PISO					0	
20	PISO					0	
21	PISO					0	
22	PISO .... AL					0	
23	PISO .....					0	
24	PISO .....					0	
25	PISO .....					0	
26	PISO .....					0	
27	PISO					0	
28	PISO					0	
29	PISO					0	
30	PISO					0	
31	PISO .....					0	
32	TOTALES	52,44 m2				\$ 3.374,060.-	

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar ampliación en propiedad que cuenta con Permisos de Construcción N° 6898 de fecha 29/11/1988 y Recepción Parcial N° 4368 de fecha 10/07/1989 con una superficie total de 97,16 m2, destinados a Vivienda. La ampliación consiste en:

- 1° Piso (8.10 m2); Hall de acceso.  
(41.10 m2); comedor, living-comedor, sala de lavado.
- 2° Piso (3,24 m2); extensión dormitorio 1.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05

Cancelo derechos municipales por boletín N° 3344899 de fecha 16/06/11, por un valor de \$ 110.611.- al contado

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Mauricio Gutierrez Lopez.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	175,10 m2.	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	97,16 m2	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	52,44 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.	149,60 m2	
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 7.374,060.-
29	DERECHOS	1,5 %
33	TOTAL DERECHOS	\$ 110.611.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/jsc.

Permiso Construcción N° 16151.1  
De fecha 20 JUN 2011