

PERMISO DE EDIFICACION



| | |
|----------------|--------------|
| NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1. 16131-11 | 17 JUN. 2011 |
| SOLICITUD N° | FECHA |
| 2. 80 | 10/01/2011 |

| | | | |
|--|---------------|---------------|--------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | EXPEDIENTE N° | | |
| 3. ALTERACION Y AMPLIACION | 24812 | | |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/> | | | |
| CALLE O CAMINO | NUMERO | ROL DE AVALUO | |
| 4. WENCESLAO VARGAS | 3702 | 9145-22 | |
| SITIO | MANZANA | LOTEO | PLANO |
| 5. 15 | B | LAS TERRAZAS | |
| INSC. A FOJAS | NUMERO | AÑO | CBR DE |
| 6. 2582 | 1797 | 2006 | ARICA |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| | | | |
|---------------------|------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7. ESTELA LUCIA | SANTIBANEZ | CORTEZ | 10.457.675-3 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 8. | | | |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| | | |
|----------------------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO m2 | |
| 9. PRIVADO | 125 | |
| DESTINO PRINCIPAL | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10. VIVIENDA | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEO |
| 11. 29,95 | 59,90 | |
| LEYES QUE SE ACOGE | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12. D.F.L. 2/59 | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE/M2 | CANT. | DESTINO | CLASIFICACION | VALOR/M2 | SUBT. VALOR |
|----|--------------|---------------|-------|----------|---------------|-----------|--------------|
| 13 | ALTERACIONES | | | Vivienda | | | \$ 445.000 |
| 14 | AMPLIACIONES | 29,95 | | Vivienda | C-5 | \$ 54.233 | \$ 1.624.278 |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | |
| 27 | TOTALES | 29,95 | | | | | \$ 2.069.278 |

16131-11

Permiso Construcción N° _____

De fecha 17 JUN. 2011

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar alteración y ampliación de 29,95 m2, en propiedad que cuenta con Permisos de Construcción N° 11.850 de fecha 10/09/2001 y Recepción Final N° 7.885 de fecha 16/04/2002 con una superficie total de 29,95 m2, destinados a Vivienda Social.

- Las alteraciones se encuentran indicadas en presupuesto y planos, siendo ellas las siguientes:
 - desarme de techumbre provisoria (escalera).
 - instalación de escalera.
 - instalación de tabique en fachada.

- La ampliación consta de 29,95 m2, en 2° piso, consistente en:

- **2° Piso (29,95 m2);** sala multiuso.

Finalmente la la propiedad queda con 59,90 m2, construidos y autorizados destinados a Vivienda social.

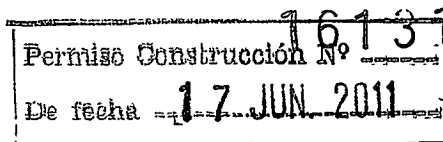
Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Juan Andres Worm Stari

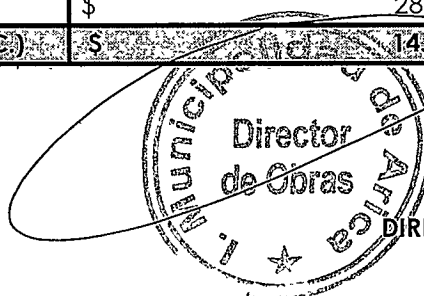
Nombre Constructor : Pedro Blanco Hambrosio - Constructora Norte Blanco E.I.R.L.

Canceló los derechos municipales según Boletín Municipal N° 3344519 de fecha 15/06/2011 por un valor de \$ 14.407.-



| RESUMEN SUPERFICIES | SUPERFICIES m2 | |
|---|----------------|----------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) | 125,00 | Ocup. Suelo y Constructib. |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 29,95 | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 29,95 | |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 59,90 | |
| Superficie de Proyección sobre el suelo | | |
| Constructibilidad del proyecto | | |

| CALCULO DERECHOS | |
|--|------------------|
| PRESUPUESTO ALTERACIONES | \$ 445.000 |
| 1% ALTERACIONES | \$ 4.450 |
| PRESUPUESTO AMPLIACION | \$ 1.624.278 |
| 1,5% AMPLIACION | \$ 24.364 |
| TOTAL DERECHOS | \$ 28.814 |
| DERECHOS A PAGAR: (DESC. VIV. SOC.) | \$ 14.407 |



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES