

# PERMISO DE EDIFICACION



	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1.	16130-11	17 JUN. 2011
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2.	69	10/01/2011

	<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>
3.	ALTERACION Y AMPLIACION	24832
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b>		
	URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
	<b>CALLE O CAMINO</b>	<b>NUMERO</b>
4.	FORTUNATO VALENCIA	3799
	<b>ROL DE AVALUO</b>	9134-34
	<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>
5.	1	D
	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
	LAS TERRAZAS	
	<b>INSC. A FOJAS</b>	<b>NUMERO</b>
6.	5554	3143
	<b>ANO</b>	<b>CBR DE</b>
	2004	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

	<b>APELLIDO PATERNO</b>	<b>APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7.			MARITZA CHAMBI CHAMBI	10.660.903-9
	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>			<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
8.				

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

	<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b>
9.	PRIVADO	125
	<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>
10.	VIVIENDA	2
	<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>
11.	29,95	59,90
	<b>SUPERFICIE SUBTERRANEO</b>	
12.	0	
	<b>LEYES QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA</b>
	D.F.L. 2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
		<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE/M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR/M2	SUBI-VALOR
13	ALTERACIONES			Vivienda			\$ 415.000
14	AMPLIACIONES	29,95		Vivienda	C-5	\$ 54.233	\$ 1.624.278
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	29,95					\$ 2.039.278

Permiso Construcción N° **16130-11**  
 De fecha **17 JUN. 2011**

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar alteración y ampliación de 29.95 m<sup>2</sup>, en propiedad que cuenta con Permisos de Construcción N° 11850 de fecha 10/09/2001 y Recepción Final N° 7885 de fecha 16/04/2002 con una superficie total de 29,95 m<sup>2</sup>, destinados a Vivienda Social.

- Las alteraciones se encuentran indicadas en presupuesto y planos, siendo ellas las siguientes:
  - desarme de techumbre provisoria (escalera).
  - instalación de escalera.
  - tabique fachada.

- La ampliación consta de 29,95 m<sup>2</sup>, en 2° piso, consistente en:

- **2° Piso (29.95 m<sup>2</sup>);** Sala Multiuso.

Finalmente la propiedad queda con 59.9 m<sup>2</sup>, construídos y autorizados destinados a Vivienda social.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Juan Andres Worm Stari

Nombre Constructor : Pedro Blanco Hambrosio - Constructora Norte Blanco E.I.R.L.

Canceló los derechos municipales según Bolefín Municipal N° 3344755 de fecha 15/06/2011 por un valor de \$ 14.407.-

Permiso Construcción N° ~~16~~ 130.11  
De fecha 17 JUN. 2011

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m <sup>2</sup>	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	125,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	29,95	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	29,95	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,90	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

CALCULO DERECHOS	
PRESUPUESTO ALTERACIONES	\$ 445.000
1% ALTERACIONES	\$ 4.450
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.624.278
1,5% AMPLIACION	\$ 24.364
TOTAL DERECHOS	\$ 2.100.142
<b>DERECHOS A PAGAR (DESC VIV SOC)</b>	<b>\$ 14.407</b>



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES