

PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO	FECHA
1. 16099 11	04 ABR. 2011
SOLICITUD N°	FECHA
2. 1179	01/10/2010

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	VIVIENDA	24.590	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4. HECTOR MERCEGA		1934	7049-12
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 16	I	MIRAMAR SUR 2	
FOJAS	NUMERO	AÑO	GBR DE
6. 1862	1189	2010	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE		ROL UNICO TRIBUTARIO
7. EDWIN ROBINSON MALDONADO SAJAMA		13.005.702-0
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
8.		

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9. VIVIENDA		16 M2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11. 116,51 M2		154,14 M2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR	
13	Ampliación	116,51 M2		VIVIEN.	C-3	\$ 138.962	16.190.462,62
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	116,51 M2				\$	16.190.463

Tiene permiso para realizar alteraciones y ampliación en propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 11.919 del 18/12/2001 y Recepción Final N° 8.055 del 20/12/2001, por 37,63 m² destinados a vivienda.

- Las alteraciones se indican en planos de arquitectura y presupuesto.
- La ampliación corresponde a 116,51 m² en 2 pisos, según se detalla a continuación:

1º Piso (53,30 m²): Estar- comedor, lavadero, baño, dormitorio y bodega

2º Piso (63,21 m²): Estar, dos dormitorios, dormitorio con vestidor y baño

Finalmente la propiedad queda con 154,14 m², autorizados y destinados a vivienda en 2 pisos

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Nota:

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley 20.016 del 25/08/05.


Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Edgardo A. Hernandez Toro
Canceló los derechos municipal N° 3248087 por un valor de \$ 258.837.-

RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)		162,00 M2
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		37,00 M2
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		116,51 M ²
Superficie Total (existente más ampliaciones si las hay)		154,14 M2
Superficie ocupación 1º piso		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	16.190.463
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	242.857
1 % ALTERACION	\$	4.400
DERECHOS A PAGAR	\$	247.257

Permiso Construcción N° **16099 11**
De fecha **04 ABR 2011**

FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



FZG/JPS/jsc
Kardex N° 24,590