

PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	16076.11	09 FEB 2011
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	1208/12-83	13/07/2008

REINGRESO : 15/03/2002

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3.	AMPLIACION	18837
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>		
	CALLE O CAMINO	ROL DE AVALUO
4.	GUILLERMO THOMAS	7023-5
	NUMERO	
5.	41	
	SITIO	MANZANA
	MANZANA	LOTEO
6.	MIRADOR DEL PACIFICO	PLANO
	INSC. A FOJAS	NUMERO
	AÑO	C.B.R. DE
7.	1279	459
8.	2000	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	VICTOR VILCHES SAAVEDRA			10.056.772-5
	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO M2
9.	PRIVADO	76,21
	DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10.	VIVIENDA	2
	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO
11.	24,125 M2	72,25 M2
	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA
12.	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	PERMISO URBANIZACION N°

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

N°	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	24,125		VIVIENDA	C-3	\$ 105.357	\$ 2.541.738
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24	TOTALES	24,125					\$ 2.541.738

16076.11

Permiso Construcción N°

De fecha 09 FEB 2011

DETALLE DE PERMISO

Tiene permiso para construir ampliación de vivienda de 24,125 m2 correspondiente a obra menor compuesta de cocina-comedor. Cuenta con Permiso N° 10776/98 y Recepción Final N° 7290/99 por 48,125 m2.

Finalmente la vivienda queda con una superficie de 72,25 m2 compuesta de:

- 1° Piso : Estar, escalera, cocina-comedor, lavadero.
- 2° Piso : 2 dormitorios y 1 baño.

Notas :


- El Profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley N° 20.016/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín Municipal N° 2109877 de fecha 07/04/2005 por un valor de \$ 25.417.-

Nombre del Arquitecto Proyectista : Sr. Jorge Orlando Vásquez Morales
Nombre del Constructor : Sr. Jorge Orlando Vásquez Morales

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	76,21	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	24,125	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	72,25	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

CALCULO DERECHOS	
PRESUPUESTO ALTERACIONES	\$ 2.541.738
1% AMPLIACION	\$ 25.417
DERECHOS A PAGAR	\$ 25.417


GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GBC/GPC/cac
Kardex 18837

Permiso Construcción N° 16076.11
De fecha 09 FEB 2011