

PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	16069.11	12 ENE 2011
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	1176	19/10/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	REGULARIZACION OBRA NUEVA	24567	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO RURAL	
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	BALDOMERO LILLO	1640	1476-17
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	4	C	RENATO ROCCA
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	861	713	2001
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		MARCO ANTONIO CLAURE PRADA	12.607.874-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO M2			
9.	PRIVADO	162,00		
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10.	VIVIENDA	2		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
11.	197,02 M2	197,02 M2		
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA		PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	Obra Nueva	197,02	1	VIVIENDA	C-3	\$ 138.962	\$ 27.378.293
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24	TOTALES	197,02					\$ 27.378.293

Tiene permiso para regularizar Obra Nueva de 197,02 m2 destinados a vivienda en 2 pisos compuesto según siguiente detalle:

1º Piso (113,78 m2) : Sala de estar-comedor, escala, comedor –cocina, paso, baño, dormitorio, lavadero y cocina.

2º Piso (83,24 m2) : Dormitorio principal, baño, dos dormitorios, patio terraza y/o balcón.

Finalmente la propiedad queda con 197,02 m2 autorizados y destinados a vivienda de 2 pisos.

Nota :

- El Profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley Nº 20.016/05.

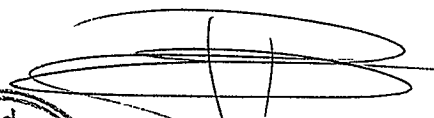
Canceló los derechos municipales según Bolefin Municipal Nº 3228897 de fecha 21/12/2010 por un valor de \$ 417.251.-


Nombre del Arquitecto Proyectista : Sr. Patricio Tapia Mamani

Nombre del Constructor : Sr. Patricio Tapia Mamani.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	162,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	197,02	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	197,02	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

CALCULO DERECHOS		
PRESUPUESTO TOTAL	\$	27.378.293
1,5% DERECHOS MUNICIPALES	\$	410.674
TOTAL A PAGAR	\$	410.674


FERNANDO ROBLEDO BERLOLOTTO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)



FZG/JSL/cac
Kardex 24567