

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

| | | |
|---|----------------|-------------|
| | NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1 | 1.6052.10 | 30 DIC 2010 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 | 1420 | 10-12-2010 |

| | | |
|---|---------------------------------------|---------------------------------|
| 3 | SE CONCEDE PERMISO DE Construccion | EXPEDIENTE N° Kardex = 24586 |
|---|---------------------------------------|---------------------------------|

| | | | |
|---------------------------|---------|-------------------------|---------------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X | RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO | ROL DE AVALÚO |
| Oscar Belmar | | 357 | 1631-14 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO | PLANO |
| 5 | A | Carlos Ibañez del Campo | |
| INSC. CBR A FOJAS | NUMERO | AÑO | CBR DE |
| 3.434 | 2.204 | 2005 | Arica |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

| | | | |
|-------------------------------------|--|---------------------------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO | | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| | | Adelina Fernandez Alvarez | 4.576.992-5 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| | | | |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|--|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| Privado | | 252,00m². | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| Educacion | | 1 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERFICIE SOBRE NIVEL T | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |
| 82,87 m². | | 82,87 m². | |
| LEYES A QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA | PERMISO URBANIZACION N° |
| | | NO | |

| | PISOS | SUPERFICIE | CANT. UNI | DESTINO | PRESUPUESTO | | |
|----|-------------------|------------|-----------|-----------|---------------|-------------|----------------|
| | | | | | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR |
| 13 | SUBTE | | | | | | 0 |
| 14 | SUB. TIPO AL | | | | | | 0 |
| 15 | ALTERACIONES | | | | | | \$ 1.000.000.- |
| 17 | PISO 1 | 62,67 | 1 | educacion | D - 4 | \$ 99.244.- | \$ 6.219.621.- |
| 18 | PISO 1 | 20,20 | 1 | educacion | E - 4 | \$ 71.404.- | \$ 1.442.360.- |
| 19 | PISO | | | | | | 0 |
| 20 | PISO | | | | | | 0 |
| 21 | PISO | | | | | | 0 |
| 22 | PISO AL | | | | | | 0 |
| 23 | PISO | | | | | | 0 |
| 24 | PISO | | | | | | 0 |
| 25 | PISO | | | | | | 0 |
| 26 | PISO | | | | | | 0 |
| 27 | PISO | | | | | | 0 |
| 28 | PISO | | | | | | 0 |
| 29 | PISO | | | | | | 0 |
| 30 | PISO | | | | | | 0 |
| 31 | PISO | | | | | | 0 |
| 32 | TOTALES | 82,87 m². | | | | | \$ 8.661.981.- |

(02)

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar ampliaciones, alteraciones y cambio de destino en propiedad que cuenta con P.C. N° 637 de fecha 06 /04/ 1973 y R.F. N° 896 de fecha 14 /04/ 1976 de acuerdo al sgte. detalle:

Alteraciones : De acuerdo a planimetría y presupuesto adjunto.

Cambio de destino: De Vivienda a Escuela de lenguaje

Ampliación: (82,87 m2) Corresponde a área de oficina, sala de clases, hall, bodega, baño y patio cubierto

Finalmente la propiedad queda con 134,17 m² destinados a Escuela de Lenguaje en un piso y de acuerdo al siguiente detalle:

Primer Piso (134,17 m2): Hall ,baño auxiliar, baño docentes, oficina, oficina fonoaudiólogo, 2 salas de clases, bodega, baño parvulos y patio cubierto.

NOTAS: -

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3229308 , por \$ 124.929.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Hermann Niedmann Ojeda.

| Resumen Superficies | | Superficie | |
|---|--|-------------------------|--|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | | 252,00 m ² . | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | | | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | | 82,87 m ² . | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | | 134,17 m ² . | |
| Superficie a demoler | | | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | 53,24 %. | |
| Constructibilidad del proyecto. | | | |

| PAGO DERECHOS | | |
|----------------------|-----------------|----------------|
| 28 | PRESUPUESTO | \$ 8.661.981.- |
| 29 | ALTERACION 1,0% | \$ 10.000.- |
| 30 | AMPLIACION 1,5% | \$ 114.929.- |
| 31 | DERECHOS A PAGO | \$ 124.929.- |

FZG/fzg

Kardex = 24586



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Permiso Construcción N° 16052. '10
De fecha 30 DIC 2010