

PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	46018.10	28 DIC 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	162	15/02/2010

REINGRESO : 25/06/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	REGULARIZACION OBRA NUEVA	24586
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		RURAL
URBANO		
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
4. SAN MARCOS	385	53-8
SITIO	MANZANA	LOTEO
5.		ARICA CENTRO
INSC. A FOJAS	NUMERO	ANO
6. 1987	4092	2008
		CBR DE
		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		JUAN DIAZ FLEMING	3.554.825-4
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO M2	
9. PRIVADO	56,1	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10. COMERCIO	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11. 56,10 M2	56,10 M2	
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	56,10		COMERCIO	A-1	\$ 138.962	\$ 7.795.768
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24	TOTALES	56,10					\$ 7.795.768

DETALLE DE PERMISO

Tiene permiso para regularizar Obra Nueva de 56,10 m2 en propiedad de 1 piso destinada a bodega.

Nota :

- El Profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley N° 20.016/05.

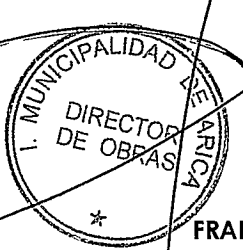
Canceló los derechos municipales según Boletín Municipal N° 3217830 de fecha 16/11/2010 por un valor de \$ 116.936.-

Nombre del Arquitecto Proyectista : Sr. Carlos Sebastián Santa María Cea.

Nombre del Constructor : Sr. Carlos Sebastián Santa María Cea.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	56,1	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	56,10	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	56,10	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

CALCULO DERECHOS		
PRESUPUESTO TOTAL	\$	7.795.768
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	116.937
DERECHOS A PAGAR	\$	116.937



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES