

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

<b>NUMERO PERMISO</b>		<b>FECHA</b>
1	16043.10	23 DIC 2010
<b>SOLICITUD N°</b>		<b>FECHA</b>
2	1278	05/11/2010

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>
Obra Nueva	Kardex = 24.569

<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>		<b>URBANO X</b>	<b>RURAL</b>
<b>CALLE o CAMINO</b>		<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
Patricio Lynch - Yungay		120 - 501	46-2
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
		Centro	
<b>INSC. CBR A FOJAS</b>	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>	<b>CBR DE</b>
2.673	2.010	1999	Arica

<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO</b>		
<b>APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
	Julia Claudina Ramírez Fuentes	4.712.029-2
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>

<b>CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO</b>		
<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
Privado	255,50 m <sup>2</sup> .	
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
Vivienda	1	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEO</b>
228,18 m <sup>2</sup> .	228,18 m <sup>2</sup> .	
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m <sup>2</sup>
3	SUBTE .....					0
4	SUB. TIPO .... AL					0
5	SUBTE .....					0
7	PISO	145,35 m <sup>2</sup>	1	Vivienda	D-4	\$ 14.425.115.-
8	PISO	82,83 m <sup>2</sup>	1	Vivienda	C-3	\$ 11.510.222.-
9	PISO					0
10	PISO					0
11	PISO					0
12	PISO					0
13	PISO					0
14	PISO					0
15	PISO					0
16	PISO					0
17	PISO					0
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	TOTALES	228,18 m <sup>2</sup> .				\$ 25.935.337.-

--	--	--	--	--	--	--

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para regularizar edificación de 228,18 m2, destinados a vivienda, en propiedad que no cuenta con permisos anteriores.

- La edificación consta de 228,18 m2, compuesta por:

1º Piso (228,18 m2): sala multiple, oficina, baño, bodega, pasillo, estar-comedor-cocina, baño, dormitorio, dormitorio en suite, baño suite y patio.

Finalmente la propiedad queda con 228,18 m2, autorizados y destinados a Vivienda en 1 piso.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletines Nº 3228385 del 21/12/10, por la suma de \$ 389,030 .- al contado.-

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor doña Claudia Espinoza Espinoza.

<b>Resumen Superficies</b>	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	255,50 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	228,18 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	228,18 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>		
28	PRESUPUESTO	\$ 25.935.337.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 389.030.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/jsc.  
 Kardex = 24.569

Permiso Construcción Nº **16043.10**  
 De fecha **23 DIC 2010**