

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	106032.70	26 NOV 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	2224	10/12/2008

REINGRESO 29/01/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
Obra Nueva		K. = 11,585
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO
Flores del Olivo		2095
ROL DE AVALÚO		
		3402-11
SITIO	MANZANA	LOTEO
		Domingo Montalvo
PLANO		
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
2.477	1.971	2008
		CBR DE
		Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	Mauricio Saez Rojas	13.013.917-5
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
Privado	412.5
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
Vivienda	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
154,84 m2	154,84 m2.
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA PERMISO URBANIZACION N°
	SI NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
					VALOR	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO ... AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	154,84 M2	1	Vivienda	B-2	\$ 213,232.-
18	PISO					\$ 33.016.843.-
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO ... AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	154,84 m2				\$ 33.016.843.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Obra Nueva por una superficie de 154,84 m2 destinadas a vivienda en dos pisos, compuesta según siguiente detalle:

1° Piso 66,80 m2: acceso, estar-comedor, pasillo, baño, cocina y terraza.

2° Piso 88,04 m2: Estar familiar, pasillo, baño2, dormitorio principal con vestidor y baño, dormitorio2 con terraza, dormitorio3 y terraza.escalera, balcón y dormitorio.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

- Adjunta carta de fecha 08 de Junio de 2010, mediante la cual Arquitecto declara el Permiso anterior caduco, según lo estipulado en Art. 1.4.17. de la O.G.U.C.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3215874 del 22/11/10, por la suma de \$ 160,423.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Balby Moran Ugarte.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	412,50 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	159,84 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.	159,84 m2	
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 33.016.843.-
29	DERECHOS	1,5 %
33	DERECHOS A PAGO	\$ 160.423.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/JSC,
Arch. = 11,585

Permiso Construcción N° **16032.10**
De fecha **26 NOV 2010**