

## PERMISO DE EDIFICACIÓN

I.MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1	116027.10	12 NOV 2010
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	1093	30/08/2010

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>
3   Alteacion	A - 822

<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>		URBANO X	RURAL
<b>CALLE o CAMINO</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>	
4   Calle 21 Mayo	489-493	85-21	
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
5   S/N	S/N°	Centro	
<b>INSC. CBR A FOJAS</b>	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>	<b>CBR DE</b>
6			Arica

<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO</b>	
<b>APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>
7   Juana Rivas Figueroa	
<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>	
76,044,336-0	
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
8	

<b>CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO</b>		
<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
9   Privado		
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10   Comercio	2	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUP.SOBRE NIVEL TERREN</b>	<b>SUPERF. SUBTERRÁNEOS</b>
11		
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
12	NO	

<b>SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO</b>							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	ALTERACION		1	COMERCIO	Presupuesto	\$ 1,937.796.	\$ 1.937.796.-.
18	PISO						
19	PISO						
20	PISO						
21	PISO						
22	PISO .... AL						
23	PISO .....						
24	PISO .....						
25	PISO .....						
26	PISO .....						
27	PISO .....						
28	<b>TOTALES</b>						<b>\$ 1.937,796.-</b>

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para modificar P.C. N° 15.709-09 de fecha 11/11/09 que autoriza regularizar ampliación de 74,64 m2, en propiedad que cuenta con P.C. N° 12.998 de fecha 02/03/05 por una superficie de 162,36 m2.

La modificación consiste en:

-Alteraciones indicadas en planimetría y detalladas en presupuesto y especificaciones técnicas.

Finalmente, la propiedad mantiene la superficie total autorizada de 237,00 m2 destinados a Comercio en dos pisos, y compuesta según el siguiente detalle:

1° Piso (148,57 m2): sala de ventas, caja, camarines 1 y 2, dos bodegas, dos baños y dos escaleras.

2° Piso (88,43 m2): sala de ventas, bodega y oficina.

**Nota:**

-Cuenta con Informe Favorable N° 09-2010 de fecha 08/10, de Revisor Independiente 3ª Categoría Sra. Ximena Mazzei Acuña.

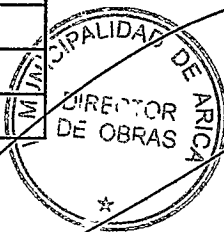
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Cancela los derechos municipales según Boletín N° 3207294 de fecha 11/10/2010 por un valor de \$ 10,173-

Profesional responsable del Proyecto es el Arquitecto Don Balby Moran Ugarte.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	150,10 m2	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	162,36 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	Presupuesto	\$ 1.937,796.-
30	0,75% Modificación	\$ 14.533.-
31	30% Revisor Indep.	\$ 4,360.-
32	70% D.Municipales	\$ 10,173.-
33	<b>TOTAL DERECHOS</b>	<b>\$ 10,173.-</b>



**FRANCISCO ZULETA GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

Permiso Construcción N° 16027.10  
 De fecha 12 NOV 2010

FZG/DAB/jsc  
 A- 822