

# PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16015.70	08 NOV 2010
SOLICITUD N°		FECHA
2.	996	06/08/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.		24537
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	SENADOR LUIS VALENTE ROSSI	1873
ROL DE ANADIDOS		453-5
SITIO		MANZANA
5.	5	415
LOTEO		PLANO
		18 DE SEPTIEMBRE
NSC A FOJAS		NUMERO
6.	963	805
ANO		2008
CBR DE		ARICA

## IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		PEDRO RAMON VIZCARRA MARZA	5.858.640-4
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

## CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO M2	
9.	PRIVADO	532,00
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	269,83 M2	269,83 M2
PISOS QUE SE ACOGE	OPERA EN UNO O MAS NIVELES	OPERA EN UNO O MAS NIVELES
12.	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

## SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUB VALOR
13.							
14.	OBRA NUEVA	269,83		VIVIENDA	C-3	138.962	\$ 37.496.116
15.							
16.							
17.							
18.							
19.							
20.							
21.							
22.							
23.							
24.	TOTALES	269,83					\$ 37.496.116

**DETALLE DE PERMISO**

Tiene permiso para construir obra nueva en 2º piso destinada a vivienda por 269,83 m2.

**1º Piso (141,51 m2):** Comedor, sala de estar, dormitorio de servicio, cocina con despensa, lavadero, terraza, escala.

**2º Piso (128,32 m2):** Dormitorio con baño, estar familiar, dos dormitorios, vestidor y baño.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Sr. Jorge Orlando Vasquez Morales**

~~Nombre Empresa Constructora : Constructora Cova S.A.~~

Canceló los derechos municipales según Bolefin N° 3209466 de fecha 26/10/2010 por un valor de \$ 573.162.-

16015.10

PERMISO DE CONSTRUCCION N° .....

DE FECHA 08 NOV 2010 .....

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIE (M2)	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	532,00	Ocup. Suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		y.
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	269,83	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	269,83	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Construibilidad del proyecto		

DEBEROS PAGAR		
PRESUPUESTO TOTAL	\$	37.496.116
1,5% AMPLIACION	\$	562.442
DEBEROS PAGAR		\$ 38.058.558

  
**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

