

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1	16012.10	08 NOV 2010
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	628	14/05/2010

Reingreso		01/09/2010
<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>		<b>EXPEDIENTE N°</b>
Obra Nueva		Kardex = 24.531
<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>	<b>URBANO X</b>	<b>RURAL</b>
<b>CALLE o CAMINO</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
Tome	855	2483-03
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>
		Cardenal Raul Silva H.
<b>INSC. CBR A FOJAS</b>	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>
3.426	2.578	2009
		<b>CBR DE</b>
		Arica

<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO</b>		
<b>APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
	Agustin Ñanco Lemunao	5.517.996-4
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>

<b>CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO</b>		
<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
Privado	210,25 m².	
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
Vivienda	1	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL TI</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS</b>
75,01 m².	75,01 m².	
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>

PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
SUBTE .....						0
SUB. TIPO .... AL						0
SUBTE						0
PISO	75.01 m2	1	Vivienda	C - 4	\$ 99.244.-	\$ 7.444.292.-
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO .... AL						0
PISO .....						0
PISO .....						0
PISO .....						0
PISO .....						0
PISO .....						0
PISO .....						0
PISO .....						0
PISO .....						0
PISO .....						0
<b>TOTALES</b>	75,01 m².					\$ 7.444.292.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para regularizar Obra Nueva de 75,01 m2 destinados a Vivienda, según siguiente detalle:

**1° Piso (75,01 m2):** estar, comedor, cocina, baño y dormitorios I y II.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Cancelo derechos municipales según Boletín N° 3208986 del 29/10/2010 por 111.664.- al contado

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Richar Fernandez Urrutia

<i>Resumen Superficies</i>	<i>Superficie</i>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	210.25	ocupacion de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	276.28 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	276.28 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PRESUPUESTO	\$ 7.444.292.-
DERECHOS 1,5 %	\$ 111,664.-
DERECHOS A PAGO	\$ 111,664.-

**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**



FZG/DAJ/jsc  
Kardex = 24.531.

PERMISO CONSTRUCCION N° 16012.10  
DE FECHA 08 NOV 2010