

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16003.10	
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1365	04/09/2009

Reingreso 24/09/2009

SE CONCEDE PERMISO DE Ampliación	EXPEDIENTE N° Kardex = 24.056
--	---

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Eduardo Llanos		1278	683-16
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
16	G	Carlos Condell	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
2.967	1.484	2000	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

PELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	Rubén Álvarez Miranda	2.161.919-1

PRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO

RACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
Privado	160.00	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
Vivienda	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
83,45 m².	109,97 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMUL	PERMISO URBANIZACION N°

PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACIÓ	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
SUBTE						0
SUB. TIPO AL						0
SUBTE						0
PISO	83,45 m².	1	Vivienda	C - 3	\$ 138.213.-	\$ 11.533.878.-
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO AL						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
TOTALES	83,45 m².					\$ 11.533.878.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar Ampliación (Obra Menor) de 83,45 m2 en propiedad existente destinada a Vivienda, que cuenta con P.C. N° 51 del 23/07/65; y R.F. N° A-124 del 19/08/66, por una superficie de 26,53 m2.

La Ampliación consiste en:

-1° Piso (83,45 m2): ampliación de baño 1 y cocina, hall, baño 2, pasillo cubierto y dormitorios 1, 2 y 3.

Finalmente, la propiedad queda con una superficie total autorizada de 109,97 m2 destinados a vivienda en un piso.

Nota:

-El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Cancelo los derechos Municipales según Boletín N° 3189751 del 14/09/2010 por 173,008.-

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Alfredo Aguilera Ramirez

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	160.00 m2	ocupacion de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	26,53 m2	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	83.45 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	109.97 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	\$ 11.533.878.-
DERECHOS 1,5 %	\$ 173.008.-
DERECHOS A PAGO	\$ 173.008.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/DAL/jsc.
Kardex = 24.056

PERMISO CONSTRUCCION N° 16003.10
DE FECHA 02 NOV. 2010