

PERMISO DE EDIFICACION



| | | |
|----|-----------------------|--------------|
| | NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1. | 15990.10 | 15 JULI 2010 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2. | 844 | 23/06/2010 |

| | | | |
|----------------------------------|--|---|--------------------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | | EXPEDIENTE N° |
| 3. | OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL | | 23852 |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD | | | |
| URBANO | | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL | <input type="checkbox"/> |
| CALLE O CAMINO | | NUMERO | ROL DE AVAVALO |
| 4. AGUSTIN MARIN | | 4281 | 9201-9 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO | PLANO |
| 5. 6 | B | LAS VIZCACHAS | |
| INSC. A FOJAS | NUMERO | AÑO | GBR DE |
| 6. 3298 | 2288 | 2006 | ARICA |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| | | | |
|----------------------------|-------------------------------|----------------|-----------------------------|
| APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7. | ELBA PATRICIA GONZALEZ GUERRA | | 13.862.724-1 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 8. | | | |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|-----------------------------------|--|--------------------------------|--|
| EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO m2 | | |
| 9. PRIVADO | 130,00 | | |
| DESTINO PRINCIPAL | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | | |
| 10. VIVIENDA | 2 | | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEO | |
| 11. 25,06 | 70,26 | | |
| LEYES QUE SE ACOGE | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACION N° | |
| 12. | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO | CLASIFICACION | VALOR M2 | SUB VALOR |
|----|----------------|----------------------|--------------|----------------|----------------------|-----------------|---------------------|
| 13 | Ampliación | 25,06 | 1 | Vivienda | C-5 | \$ 53.305 | \$ 1.335.823 |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | |
| 27 | TOTALES | 25,06 | | | | | \$ 1.335.823 |

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m² en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m².

La ampliación consiste en :

2° Piso (25,06 m²) : dormitorio..

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 50,12 m² destinados a vivienda en dos pisos, compuesta según el siguiente detalle :

1° Piso (25,06 m²) : Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), baño y escalera.

2° Piso (25,06 m²) : Dormitorio.

NOTA :

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos Codoceo

Nombre Constructor : Luis Herrera Thomas.

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3188623 de fecha 06/09/2010, por un valor de \$ 10.019.-

| RESUMEN SUPERFICIES | SUPERFICIES | |
|--|-------------|---------------------------|
| Superficie del Terreno. (excluidas áreas afectas a cesiones) | 130,00 | Occ. Suelo y Constructib. |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 25,06 | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 25,06 | |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 50,12 | |
| Superficie de Proyección sobre el suelo | | |
| Constructibilidad del proyecto | | |

| DERECHOS A PAGAR | |
|--------------------------|------------------|
| PRESUPUESTO AMPLIACION | \$ 1.385.823 |
| 1,5% DERECHOS AMPLIACION | \$ 20.837 |
| (-) 50% DERECHOS | \$ 10.019 |
| DERECHOS A PAGAR | \$ 10.019 |



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/KDM/cac
Kardex N° 24468

PERMISO CONSTRUCCION N° 5999:10
DE FECHA 26 OCT 2010