

PERMISO DE EDIFICACION



NÚMERO PERMISO	FECHA
1. 115993.10	26 OCT 2010
SOLICITUD Nº	FECHA
2. 790	23/06/2010

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE Nº		
3. OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL	24463		
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALUO	
4. FRANCISCO URZUA	4319	9204-3	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 4	E	LAS VIZCACHAS	
INSC. A FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR DE
6. 3414	2346	2006	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. MARIA CRISTINA MEDINA ZAVALA			7.522.499-0
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2		
9. PRIVADO	130,00		
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10. VIVIENDA	2		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
11. 25,06	50,12		
DEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION Nº	
12.	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBVALOR
13	Ampliación	25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.823
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	25,06					\$ 1.335.823

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m2 en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m2.

La ampliación consiste en :

2° Piso (25,06 m2) : dormitorio.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 50,12 m2 destinados a vivienda en dos pisos, compuesta según el siguiente detalle :

1° Piso (25,06 m2) : Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), baño y escalera.

2° Piso (25,06 m2) : Dormitorio.

NOTA :

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos Codoceo

Nombre Constructor : Luis Herrera Thomas.

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3188618 de fecha 06/09/2010, por un valor de \$ 10.019.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	130,00	Occup. Suelo y
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,06	Constructib.
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,12	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.335.823
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 20.037
(-) 50% DERECHOS	\$ 10.019
DERECHOS A PAGAR	\$ 10.019



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/KDM/cac
 Kardex N° 24463

PERMISO CONSTRUCCION N° 15993.10
 DE FECHA 26 OCT 2010