

# PERMISO DE EDIFICACION



| NUMERO PERMISO | FECHA       |
|----------------|-------------|
| 1. 15989.10    | 29 JUN 2010 |
| SOLICITUD N°   | FECHA       |
| 2. 800         | 23/06/2010  |

| SE CONCEDE PERMISO DE                         |         |  | EXPEDIENTE N°                  |
|---|---------|--|--------------------------------|
| 3. OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL |         |  | 23855                          |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD                     |         | URBANO <input checked="" type="checkbox"/> | RURAL <input type="checkbox"/> |
| CALLE O CAMINO                                | NUMERO  |  | ROL DE AVALUO                  |
| 4. FRANCISCO URZUA                            | 4148    |  | 9211-16                        |
| SITIO   | MANZANA | LOTEO                                      | PLANO                          |
| 5. 16   | L       | LAS VIZCACHAS                              |                                |
| INSC. A FOJAS                                 | NUMERO  | AÑO  | GBR DE                         |
| 6. 4191                                       | 2766    | 2005                                       | ARICA                          |

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| APELLIDO PATERNO            | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
|-----------------------------|------------------|---------|----------------------|
| 7. INGRID GONZALEZ IBACACHE |                  |         | 12.437.531-2         |
| REPRESENTANTE LEGAL         |                  |         | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 8.                          |                  |         |                      |

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| EDIFICIO DE USO            | SUPERFICIE DEL TERRENO m2  |                         |
|----------------------------|--|-------------------------|
| 9. PRIVADO                 | 130,00   |                         |
| DESTINO PRINCIPAL          | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL                             |                         |
| 10. VIVIENDA               | 2  |                         |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO  | SUPERFICIE SUBTERRANEO  |
| 11. 25,06                  | 80,46  |                         |
| LEYES QUE SE ACOGE         | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA   | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12.                        | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> |                         |

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

|    | PISOS          | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO  | CLASIFICACION | VALOR M2  | SUBT. VALOR         |
|----|----------------|---------------|-------|----------|---------------|-----------|---------------------|
| 13 | Ampliación     | 25,06         | 1     | Vivienda | C-5           | \$ 53.305 | \$ 1.335.823        |
| 14 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 15 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 16 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 17 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 18 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 19 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 20 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 21 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 22 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 23 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 24 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 25 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 26 |                |               |       |          |               |           |                     |
| 27 | <b>TOTALES</b> | <b>25,06</b>  |       |          |               |           | <b>\$ 1.335.823</b> |

**DESCRIPCION PERMISO :**

O.G.U. Tiene permiso para realizar ampliación por Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m2 en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7800 del 19/11/2001 y Certificado de Recepción Final N° 470 de fecha 06/08/2009, por una superficie total recibida de 55,40m2.

La ampliación consiste en :

**2° Piso (25,06 m2) : dormitorio.**

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 80,46 m2 destinados a vivienda en dos pisos, compuesta según el siguiente detalle :

**1° Piso (30,34 m2) : Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), cocina, dormitorio, dos baños y escalera.**

**2° Piso (25,06 m2) : Dormitorio.**

**NOTA :**

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos Codoceo**

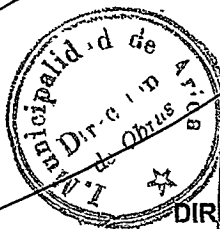
**Nombre Constructor : Luis Herrera Thomas.**

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3188611 de fecha 06/09/2010, por un valor de \$ 10.019.-

| RESUMEN SUPERFICIES  | SUPERFICIES |               |
|--|-------------|---------------|
| Superficie del Terreno. (excluidas áreas afectas a cesiones) | 130,00.     | Ocup. Suelo y |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)      | 55,40       | Constructib.  |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)   | 25,06       |               |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneos) | 80,46       |               |
| Superficie de Proyección sobre el suelo                      |             |               |
| Constructibilidad del proyecto                               |             |               |

| DERECHOS A PAGAR         |                  |
|--------------------------|------------------|
| PRESUPUESTO AMPLIACION   | \$ 1.335.823     |
| 1,5% DERECHOS AMPLIACION | \$ 20.037        |
| (-) 50% DERECHOS         | \$ 10.019        |
| <b>DERECHOS A PAGAR</b>  | <b>\$ 10.019</b> |

PERMISO CONSTRUCCION N° 15989.10  
 DE FECHA 25 OCT 2010



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES