

# PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	15986.1A	25 JUL 2010
	CODIFICADO	FECHA
2.	795	23/06/2010

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL		24468
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			<input checked="" type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE VALUO
4.	AGUSTIN MARIN	4280	9205-11
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	41	F	LAS VIZCAGHAS
INSC. AFOJAS		NUMERO	ANO
6.	4403	2899	2005
			GBR DE
			ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		OCIEL RAUL ARAYA BOERO	2.475.827-3
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO 130,06	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA 2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	25,06	50,12
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.823
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	25,06					\$ 1.335.823

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m<sup>2</sup>.

La ampliación consiste en :

**2° Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : dormitorio.**

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 50,12 m<sup>2</sup> destinados a vivienda en dos pisos, compuesta según el siguiente detalle :

**1° Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), baño y escalera.**

**2° Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : Dormitorio.**

**NOTA :**

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

Nombre Arquitecto Proyectista : **Francisco Santos Codoceo**

Nombre Constructor : **Luis Herrera Thomas**

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3188623 de fecha 06/09/2010, por un valor de \$ 10.019.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	130,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,12	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.335.823
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 20.037
(-) 50% DERECHOS	\$ 10.019
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 10.019</b>

PERMISO CONSTRUCCION N° 25.061.2010

DE MUNICIPALIDAD DE CHACHA

986410

25.06.2010

FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES