

# PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	0982-10	15 OCT 2010
	SOLICITUD NO.	FECHA
2.	789	23/06/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE NO.	
3.	OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL	24479	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4. AGUSTIN MARIN		4325	9200-7
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 2	A	LAS VIZCACHAS	
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6. 3340	2309	2006	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		MARIA IRENE ALFARO CASTILLO	11.932.983-3
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO		
8.			

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9. PRIVADO	130,00	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10. VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11. 25,06	50,12	
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION NO.
12.	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUB VALOR
13	Ampliación	25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.823
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	25,06					\$ 1.335.823

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUB VALOR
		25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.823

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m<sup>2</sup>.

La ampliación consiste en :

**2º Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : dormitorio.**

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 50,12 m<sup>2</sup> destinados a vivienda en dos pisos, compuesta según el siguiente detalle :

**1º Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), baño y escalera.**  
**2º Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : Dormitorio.**

**NOTA :**

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C..

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

Obra menor correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos Codoceo**

**Nombre Constructor : Luis Herrera Thomas.**

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3190010 de fecha 10/09/2010, por un valor de \$ 10.019.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	130,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,12	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.335.823
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 20.037
(-) 50% DERECHOS	\$ 10.019
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 13.365.841</b>

RESUMEN DE OBRAS MENORES

**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MUNICIPALIDAD DE...  
 DIRECTOR DE OBRAS MENORES

159820110

FZG/DAL/Cac  
 Kardex N° 24479

PERMISO CONSTRUCCION N° 15 OCT 2010

DE FECHA