

# PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	159/8-10	10 JUN 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	783	23/06/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL	24490	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVANZO
4.	FRANCISCO URZUA	4211	9206-3
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	6	G	LAS VIZCACHAS
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	4171	2756	2005
			CBR DE
			ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRES		ROL UNICO TRIBUTARIO	
7.	NORA CONCEPCION		NITO RAMIREZ				42.644.004-9
REPRESENTANTE LEGAL						ROL UNICO TRIBUTARIO	
8.							

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	130,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	25,06	50,12	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUB VALOR
13	Ampliación	25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.826
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	25,06					\$ 1.335.826

**DESCRIPCION PERMISO:**

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m2 en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m2.

La ampliación consiste en:

**2° Piso (25,06 m2) : dormitorio.**

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 50,12 m2 destinados a vivienda en dos pisos, compuesta según el siguiente detalle:

- 1° Piso (25,06 m2) : Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), baño y escalera.**
- 2° Piso (25,06 m2) : Dormitorio.**

**NOTA:**

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

**Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos Codoceo**

**Nombre Constructor : Luis Herrera Thomas.**

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3189971 de fecha 10/09/2010, por un valor de \$ 10.019.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	130,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,12	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.335.823
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 20.037
(-) 50% DERECHOS	\$ 10.019
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 10.019</b>

PERMISO CONSTRUCCION N° 15978-10  
 DE FECHA 15 OCT 2010



**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

EZG/DAt/feac  
 Kardex N° 24490